

## NARODOWY BANK POLSKI

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	<b>NBP-NM/RW</b> Ankieta dotycząca nieruchomości mieszkaniowych – rynek wtórny	Oddział okręgowy NBP Prosimy przekazać zgodnie z zapisami PBSSP
--	--	--

### OBciążENIA RESPONDENTóW

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie	1	
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie	2	

#### BaRN 1 - FORMULARZ DANYCH DO BADANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI – RYNEK WTÓRNY – OFERTY / TRANSAKCJE DOTYCZY LOKALI MIESZKALNYCH W BUDOWNICTWIE WIELORODZINNYM

LOKALIZACJA												OPIS BUDYNKU						OPIS LOKALU			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Lp.	Nr oferty u pośrednika	Gmina	Miejscowość	Dzielnica	Część miasta w dzielnicy	Osiedle	Ulica	Nr budynku	Nr mieszkania	Kod pocztowy	Ocena lokalizacji szczegółowej budynku (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	Rok budowy	Stan techniczny (po modernizacji, bez modernizacji)	Technologia budowy (tradycyjna, tradycyjna udoskonalona, monolityczna, wielka płyta, rama H, drewniana, szkielet stalowy, alternatywna)	Liczba kondygnacji naziemnych	Monitoring (tak, nie)	Winda (tak, nie)	Powierzchnia użytkowa (w m2)	Liczba pokoi	Piętro	Kuchnia (ciemna, widna, aneks kuchenny połączony z salonem)

1	
2	
3	
itd.	

OFERTA / TRANSAKCJA												
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Powierzchnia zewnętrzna (balkony, tarasy, loggie) (tak, nie)	Garaż/e lub/i miejsce/a postojowe (tak, nie)	Komórka/i lub inne pomieszczenia przynależne (tak, nie)	Ogródek/i (tak, nie)	Ocena położenia mieszkania w budynku (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	Standard wykończenia lokalu (wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski)	Status lokalu (sprzedany, w ofercie sprzedaży, wynajęty, do wynajęcia)	Data wystawienia oferty	Data zawarcia transakcji	Cena brutto lokalu (ofertowa lub transakcyjna w zależności od zm. 29; bez prowizji)	Stawka netto czynszu najmu (ofertowa lub transakcyjna w zależności od 29; bez prowizji)	Prawo do lokalu (własność, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu)	UWAGI

BaRN 2 - FORMULARZ DANYCH DO BADANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI – RYNEK WTÓRNY – OFERTY / TRANSAKcje DOTYCZY DOMÓW JEDNORODZINNYCH

LOKALIZACJA												OPIS BU								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Lp.	Nr oferty u pośrednika	Gmina	Miejscowość	Dzielnica	Część miasta w dzielnicy	Osiedle	Ulica	Nr budynku	Kod pocztowy	Nr obrębu geodezyjnego	Nr geodezyjny działki/ek	Prawo do budynku (własność, prawo do budynku jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej)	Prawo do gruntu (własność, użytkowanie wieczyste)	Ograniczone prawa rzeczowe i inne obciążenia gruntu (tak, nie)	Rok budowy	Stan techniczny (po modernizacji, bez modernizacji)	Rodzaj zabudowy (bliźniacza, szeregową, wolnostojąca)	Garaż/e lub/i miejsce/a postojowe (tak, nie)	Technologia budowy (tradycyjna, tradycyjna udoskonalona, monolityczna, wielka płyta, rama H, drewniana, szkielet stalowy, alternatywna)	Liczba kondygnacji naziemnych
1																				
2																				
3																				
itd.																				

BUDYNYK										OFERTA / TRANSAKCJA			
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Powierzchnia budynku (w m2)	Rodzaj powierzchni (użytkowa, całkowita, zabudowy, mieszkalna)	Powierzchnia gruntu (w m2)	Liczba pokoi	Liczba łazienek i wc	Kuchnia (ciemna, widna, aneks kuchenny połączony z salonem)	Standard wykończenia budynku (wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski, stan surowy zamknięty)	Ocena lokalizacji szczegółowej budynku (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	Monitoring (tak, nie)	Status budynku (sprzedany, w ofercie sprzedaży, wynajęty, do wynajęcia)	Data wystawienia oferty	Data zawarcia transakcji	Cena brutto nieruchomości całkowita (cena budynku wraz z gruntem, garażem i innymi naniesieniami gruntu; ofertowa lub transakcyjna w zależności od zmn. 31; bez prowizji)	Uwagi



BaRN 3 - FORMULARZ DANYCH DO BADANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI - RYNEK WTÓRNY - OFERTY / TRANSAKCJE DOT. GRUNTÓW POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

LOKALIZACJA																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Lp.	Nr oferty u pośrednika	Gmina	Miejscowość	Dzielnica	Część miasta w dzielnicy	Osiedle	Ulica	Nr porządkowy	Kod pocztowy	Nr obrębu geodezyjnego	Nr geodezyjny działki/ek	Dokument określający przeznaczenie gruntu (MPZP, warunki zabudowy, studium)	Przeznaczenie gruntu (budownictwo: jednorodzinne, wielorodzinne, jedno-wielorodzinne, funkcja mieszkaniowa i towarzyszące - z dominacją funkcji mieszkaniowej)	Rodzaj zabudowy (bliźniacza, szeregową, wolnostojąca, wielorodzinna niska, wielorodzinna średnia, wielorodzinna wysoka)	Pozwolenie na budowę (tak, nie)	Prawo do gruntu (własność, użytkowanie wieczyste)	Powierzchnia gruntu (w m2)
1																	
2																	
3																	
itd.																	

OPIS GRUNTU											OFERTA / TRANSAKCJA				
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Woda (tak, nie)	Elektryczność (tak, nie)	Gaz (tak, nie)	Kanalizacja (tak, nie)	Droga dojazdowa (utwardzona, nieutwardzona, służebność)	Ograniczone prawa rzeczowe i inne obciążenia gruntu (tak, nie)	Kształt (regularny, nieregularny, wydłużony, mocno wydłużony)	Ocena lokalizacji szczegółowej gruntu (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	Budynek do rozbiórki (tak, nie)	Ogrodzenie (tak, nie)	Status gruntu (sprzedany, w ofercie sprzedaży)	Data wystawienia oferty	Data zawarcia transakcji	Cena brutto gruntu (ofertowa lub transakcyjna w zależności od 29; bez prowizji)	VAT (0%, 8%, 23%)	Uwagi

Lp.	Pole formularza BaRN	Nr formularza BaRN
1	Budynek do rozbiórki (tak, nie)	3
2	Cena brutto gruntu (ofertowa lub transakcyjna w zależności od zm. 29; bez prowizji)	3
3	Cena brutto lokalu / nieruchomości całkowita (ofertowa lub transakcyjna w zależności od zm. 29 (BaRN 1) lub zm. 31 (BaRN 2); bez prowizji)	1,2
4	Część miasta w dzielnicy	1,2,3
5	Data wystawienia oferty	1,2,3
6	Data zawarcia transakcji	1,2,3
7	Dokument określający przeznaczenie gruntu (MPZP, warunki zabudowy, studium)	3
8	Droga dojazdowa (utwardzona, nieutwardzona, służebność)	3
9	Dzielnica	1,2,3
10	Elektryczność (tak, nie)	3
11	Garaż/e lub/i miejsce/a postojowe (tak, nie)	1,2
12	Gaz (tak, nie)	3
13	Gmina	1,2,3
14	Kanalizacja (tak, nie)	3
15	Kod pocztowy	1,2,3
16	Komórka/i lub inne pomieszczenia przynależne (tak, nie)	1
17	Kształt (regularny, nieregularny, wydłużony, mocno wydłużony)	3

18	Kuchnia (ciemna, widna, aneks kuchenny połączony z salonem)	1,2
19	Liczba kondygnacji naziemnych	1,2
20	Liczba łazienek i wc	2
21	Liczba pokoi	1,2
22	Miejscowość	1,2,3
23	Monitoring (tak, nie)	1,2
24	Nr budynku	1,2
25	Nr geodezyjny działki/ek	2,3
26	Nr mieszkania	1
27	Nr obrębu geodezyjnego	2,3
28	Nr oferty u pośrednika	1,2,3
29	Nr porządkowy	3
30	Ocena lokalizacji szczegółowej budynku / gruntu (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	1,2,3
31	Ocena położenia mieszkania w budynku (korzystna, przeciętna, mało korzystna)	1
32	Ograniczone prawa rzeczowe i inne obciążenia gruntu (tak, nie)	2,3
33	Ogrodzenie (tak, nie)	3
34	Ogródek/i (tak, nie)	1



35 Osiedle	1,2,3
36 Piętro	1
37 Powierzchnia budynku (w m2)	2
38 Powierzchnia gruntu (w m2)	2,3
39 Powierzchnia użytkowa (w m2)	1
40 Powierzchnia zewnętrzna (balkony, tarasy, loggie) (tak, nie)	1
41 Pozwolenie na budowę (tak, nie)	3
42 Prawo do gruntu (własność, użytkowanie wieczyste)	2,3
43 Prawo do lokalu / budynku (własność, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, prawo do budynku jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej)	1,2
44 Przeznaczenie gruntu (budownictwo: jednorodzinne, wielorodzinne, jedno-wielorodzinne, funkcja mieszkaniowa i towarzyszące – z dominacją funkcji mieszkaniowej)	3
45 Rodzaj powierzchni (użytkowa, całkowita, zabudowy, mieszkalna)	2
46 Rodzaj zabudowy (bliźniacza, szeregowa, wolnostojąca, wielorodzinna niska, wielorodzinna średnia, wielorodzinna wysoka)	2, 3

47	Rok budowy	1,2
48	Stan techniczny (po modernizacji, bez modernizacji)	1,2
49	Standard wykończenia: - lokalu mieszkaniowego (wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski) - domu (wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski, stan surowy zamknięty)	1,2
50	Status lokalu / budynku / gruntu (sprzedany, w ofercie sprzedaży, wynajęty, do wynajęcia)	1,2,3
51	Stawka netto czynszu najmu (ofertowa lub transakcyjna w zależności od zmn. 29; bez prowizji)	1
52	Technologia budowy (tradycyjna, tradycyjna udoskonalona, monolityczna, wielka płyta, rama H, drewniana, szkielet stalowy, alternatywna)	1,2
53	Ulica	1,2,3
54	Uwagi	1,2,3
55	VAT (0%, 8%, 23%)	3
56	Winda (tak, nie)	1
57	Woda (tak, nie)	3

## Instrukcja wypełniania

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli na działce znajduje się budynek konieczny do usunięcia (rozbiórki) przed rozpoczęciem budowy; nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę podać całkowitą cenę brutto gruntu (ofertową lub transakcyjną w zależności od pola „status gruntu”). **Cena nie może zawierać prowizji płaconej pośrednikowi.**

Proszę podać całkowitą cenę brutto nieruchomości (ofertową lub transakcyjną w zależności od pola „status lokalu”/„status budynku”). W przypadku domów jednorodzinnych cena ta powinna dotyczyć całej nieruchomości, a więc budynku wraz z gruntem, garażem itd. **Cena nie może zawierać prowizji płaconej pośrednikowi.**

Proszę wpisać nazwę części miasta w dzielnicy, w której zlokalizowana jest nieruchomość. Częścią miasta w dzielnicy (potocznie zwana „subdzielnicą”) jest wyodrębniona ze względów historycznych, urbanistycznych i innych. Nazwy takich „subdzielnic” pochodzą zazwyczaj od nazw miast, wsi, folwarków, osad itp. tworzących kiedyś oddzielną jednostkę osadniczą, a na przestrzeni wieków włączanych w granice administracyjne miasta, czy wreszcie od nazw miejscowych. Przykład: Tarchomin – część miasta w dzielnicy Białołęka, gminy miasta stołecznego Warszawy.

Proszę wpisać datę otrzymania oferty przez pośrednika. Format daty: rrrr–mm–dd.

Proszę wpisać datę zawarcia transakcji. Format daty: rrrr–mm–dd.

Proszę wskazać dokument na podstawie którego dokładnie określono przeznaczenie nieruchomości gruntowej pod budownictwo mieszkaniowe.

Proszę wybrać odpowiednią kategorię z listy: utwardzona, nieutwardzona, służebność (jeśli działka posiada połączenie z drogą publiczną przez rzeczowe prawo służebności drogi ustanowione na innej działce).

Proszę wpisać nazwę dzielnicy, w której zlokalizowana jest nieruchomość.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli działka jest uzbrojona w sieć elektryczną, łączy „w drodze” lub „w działce”; nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli do mieszkania / domu przynależy garaż/e, miejsce/a postojowe lub dowolna ich kombinacja; nie – jeśli do mieszkania / domu nie przynależy żadne miejsce postojowe ani żadne miejsce garażowe.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli działka jest uzbrojona w sieć gazową; łączy „w drodze” lub „w działce”; nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wpisać nazwę gminy, w której zlokalizowana jest nieruchomość.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli działka jest podłączona do systemu kanalizacji; łączy „w drodze” lub „w działce”; nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wpisać kod pocztowy.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli do mieszkania przynależy komórka/i lub inne pomieszczenia przynależne, nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę określić kształt nieruchomości gruntowej według następujących pozycji: regularny, nieregularny, wydłużony, mocno wydłużony.

Proszę wybrać z listy: ciemna – jeśli kuchnia jest kuchnią bez okna lub oddzielnym aneksem, widna – jeśli w kuchni znajduje się okno, aneks kuchenny połączony z salonem – jeśli kuchnia jest rodzajem aneksu połączony z salonem.

Proszę wpisać liczbę nadziemnych kondygnacji użytkowych budynku, np. dla budynku parterowego należy wpisać liczbę 1, dla budynku jednopiętrowego liczbę 2, itd. Jeśli budynek jest podzielony na sekcje niższe i wyższe to proszę podać liczbę kondygnacji w sekcji wyższej.

Proszę podać łączną liczbę łazienek i wc wydzielonych w budynku jednorodzinny.

Proszę podać liczbę pokoi wydzielonych w lokalu mieszkalnym/budynku jednorodzinny.

Proszę wpisać nazwę miejscowości, w której zlokalizowana jest nieruchomość.

Proszę wybrać z listy: tak - jeśli budynek znajduje się na osiedlu monitorowanym, gdzie zastosowana jest co najmniej jedna metoda nadzoru (patrz słownik), nie - w przeciwnym przypadku.

Proszę wpisać numer adresowy budynku.

Proszę wpisać dokładne numery geodezyjne działki/ek, które składają się na opisywaną nieruchomość gruntową.

Proszę wpisać numer adresowy lokalu mieszkalnego.

Proszę wpisać dokładny numer obrębu geodezyjnego, w którym znajduje się nieruchomość.

Proszę wpisać, numer jakim oznaczona jest oferta u pośrednika.

Proszę wpisać tzw. numer porządkowy działki – odpowiednik numeru adresowego budynku.

Proszę ocenić lokalizację szczegółową nieruchomości wybierając z listy odpowiednie wartości – korzystna, przeciętna, mało korzystna. Ocena powinna uwzględniać m.in.: dostępność komunikacyjną, infrastrukturę socjalną (szkoły, przedszkola, zakłady opieki medycznej, kina, teatry), skład społeczny, bliskość uciążliwych obiektów (np.: huty, fabryki), dostępność galerii handlowych, bliskość terenów zielonych... etc.

W zależności od oceny subiektywnej respondenta lub przedstawiciela Oddziału Okręgowego wypełniającego/uzupełniającego formularz wybrać z listy odpowiednio: mało korzystna, przeciętna, korzystna. Proszę określić w zależności od piętra, nasłonecznienia, bliskości uciążliwych obiektów tj. winda, komora śmietnika lub zsyp, wjazd do garażu lub na osiedle, powierzchnie komercyjne. W miarę możliwości, wskazane jest zastosowanie klucza oceny punktowej, podanego w Tabeli 1 Instrukcji.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli nieruchomość jest obciążona dodatkowymi prawami rzeczowymi, które mogą wpływać na jej wartość (np.: służebności – gruntowe, osobiste, przesyłu); nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli nieruchomość jest ogrodzona, nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli do mieszkania przynależy ogródek/i, nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wpisać zwyczajowo przyjętą nazwę osiedla znajdującego się na obszarze określonym w polu "część miasta w dzielnicy". (Nazwy osiedli pochodzą na przykład od nazw spółdzielni, które zabudowały dany obszar dzielnicy lub są nazwami historycznymi). Przykład: Tarchomin – nazwa zwyczajowa osiedla wydzielonego w części miasta, jaką stanowi Tarchomin [porównaj opis pola "Część miasta w dzielnicy"].

Proszę wpisać numer piętra, na którym znajduje się lokal, w przypadku mieszkania wielopiętrowego podajemy dolny poziom, np.: dla parteru należy wpisać 0.

Proszę wpisać wielkość powierzchni użytkowej domu jednorodzinnego wyrażoną w metrach kwadratowych lub jeśli nie jest ona znana to inną kategorię powierzchni. Uwaga: w polu "Rodzaj powierzchni" proszę określić rodzaj wpisanej powierzchni. Definicje rodzajów powierzchni podano w słowniku.

Proszę wpisać powierzchnię gruntu w m<sup>2</sup>.

Proszę wpisać wielkość powierzchni użytkowej lokalu wyrażoną w metrach kwadratowych. Powierzchnia użytkowa mieszkania jest to suma powierzchni wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie mieszkania, a w szczególności: pokoi, kuchni (z oknem i bez okna), alkow, spiżarni, przedpokoi, holi, łazienek, ubikacji oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym lub gospodarczym potrzebom mieszkańców lokalu, bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli w mieszkaniu znajduje się jakikolwiek element lub dowolna kombinacja elementów tzw.: powierzchni zewnętrznej, tj.: balkon, loggia lub taras, nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli nieruchomość gruntowa sprzedawana jest wraz z wydanym pozwoleniem na budowę inwestycji mieszkaniowej; nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy właściwy tytuł prawa rzeczowego do nieruchomości gruntowej: własność, użytkowanie wieczyste.

Proszę wybrać z listy właściwy tytuł prawa rzeczowego do nieruchomości mieszkalnej: własność, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, prawo do budynku jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej.

Na podstawie istniejącej dokumentacji (MPZP, warunki zabudowy, studium) proszę określić przeznaczenie nieruchomości gruntowej. Proszę wybrać dowolną kombinację (możliwość wielokrotnego wyboru) wartości z listy: budownictwo: jednorodzinne, wielorodzinne, jedno-wielorodzinne, funkcja mieszkaniowa i towarzyszące – z dominacją funkcji mieszkaniowej.

Posługując się wartościami z listy: użytkowa, całkowita, zabudowy, mieszkalna proszę wybrać rodzaj powierzchni określonej w polu "Powierzchnia budynku". Definicje rodzajów powierzchni podano w słowniku.

Proszę wybrać rodzaj zabudowy budynku jednorodzinnego: bliźniacza, szeregową, wolnostojącą. W przypadku formularza BaRN 3 dotyczącego gruntów pod budownictwo mieszkaniowe lista ta powiększa się o pozycje: wielorodzinna niska (do 4 pięter włącznie), wielorodzinna średnia (od 5 do 7 pięter), wielorodzinna wysoka (powyżej 7 pięter). W formularzu BaRN 3 proszę wybrać rodzaj zabudowy na podstawie istniejącej dokumentacji (MPZP, warunki zabudowy, studium).

W przypadku lokali mieszkalnych jest to rok zakończenia budowy. W przypadku domów jednorodzinnych proszę wpisać rok faktycznego zamieszkania (jeśli dom formalnie oddano do użytkowania w okresach późniejszych niż zamieszkanie). Jeśli nie jest znany dokładny rok budowy budynku proszę podać lata budowy w formacie: lata X0, np.: lata 70.

Proszę wybrać z listy: **po modernizacji** – jeśli w budynku dokonano co najmniej dwóch z poniższych zmian: wymiana instalacji, wymiana okien, ocieplenie budynku, **bez modernizacji** – gdy dokonano tylko jednej z powyższych zmian lub nie dokonano żadnej zmiany lub jeśli budynek jest nowy i nie wymaga modernizacji.

W przypadku mieszkań proszę wybrać z listy: wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski.

W przypadku domów proszę wybrać z listy: wysoki, przeciętny, niski, podstawowy/deweloperski, stan surowy zamknięty.

Szczegóły określono w słowniku.

Proszę wybrać z listy: sprzedany – jeśli w okresie trzech ostatnich miesięcy począwszy od dnia notowania nieruchomości stała się przedmiotem umowy sprzedaży lub przedwstępnej umowy sprzedaży, w ofercie sprzedaży – gdy nieruchomość nie została jeszcze sprzedana i jest w ofercie sprzedaży, wynajęty – jeśli lokal w okresie trzech ostatnich miesięcy począwszy od dnia notowania stał się przedmiotem najmu, do wynajęcia – gdy lokal nie został jeszcze wynajęty i jest w ofercie najmu.

W przypadku umowy najmu proszę podać kwotę netto czynszu najmu (będącą wynagrodzeniem właściciela mieszkania). Kwota ta nie powinna zawierać opłat, których wysokość nie zależy od właściciela mieszkania tj. związanych z administracją i eksploatacją budynku czy użyciem mediów. **Stawka nie może zawierać prowizji płaconej pośrednikowi.**

W zależności od technologii budowy, którą szczegółowo określono w słowniku, proszę wybrać z listy odpowiednią wartość: tradycyjna, tradycyjna udoskonalona, monolityczna, wielka płyta, rama H, drewniana, szkielet stalowy, alternatywna.

Proszę wpisać nazwę ulicy, przy której zlokalizowana jest nieruchomość.

Proszę wpisać dodatkowe informacje dotyczące oferty / transakcji, które zdaniem respondenta należy uznać za szczególnie ważne.

Proszę wybrać z listy: 23% - jeśli nabywca gruntu jest / będzie obciążony podatkiem VAT w wysokości 23% wartości transakcji/oferty; 8% - jeśli nabywca gruntu jest / będzie obciążony podatkiem VAT w wysokości 8% wartości transakcji/oferty, 0% – jeśli z transakcją / ofertą nie jest związany podatek VAT i tym samym nie został on wliczony w „Cenę brutto gruntu”. Uwaga: jeśli nabywca gruntu jest / będzie obciążony podatkiem VAT wówczas podatek ten powinien zawierać się w "Cenie brutto gruntu"

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli w budynku znajduje się winda, nie – w przeciwnym przypadku.

Proszę wybrać z listy: tak – jeśli działka posiada dostęp do ujęcia wody pitnej (np.: wodociąg, studnia własna) "w drodze" lub "w działce"; nie – w przeciwnym przypadku.