

Dział 2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, sporządzone na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 741 z późn. zm.)

1. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Liczba	Powierzchnia				Łączna powierzchnia, dla których zmieniono przeznaczenie		Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego										Koszty sporządzenia planów uchwalonych w 2022 r. (w całym okresie ich sporządzania)	
	ogółem	ogółem	w tym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	łącznie powierzchnia planów miejscowych, wskazanych w studium do sporządzenia planów na podstawie przepisów odrębnych	gruntów rolniczych na cele nierolnicze	gruntów leśnych na cele nieleśne	zabudowy mieszkaniowej	zabudowy usługowej	użytkowanych rolniczo		zabudowy techniczno-produkcyjnej	zieleni i wód	komunikacji	Infrastruktury technicznej	ogółem	w przeliczeniu na 1 ha planów		
				ha ^{a)}			% powierzchni miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie (z dokładnością do 0,1 %) suma 8+10+12+14+15+16+17 = 100 %										zł	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone a nieobowiązujące

Łącznie		w tym			
		których nieważność w całości stwierdził wojewoda w 2022r.		które zostały uchylone w całości przez sąd administracyjny w 2022 r.	
liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia
	ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}
1	2	3	4	5	6

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będące w trakcie sporządzania na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Liczba					Powierzchnia w ha ^{a)}	
ogółem	z tego planów, których sporządzanie trwa				ogółem	w tym dla terenów objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
	krócej niż 2 lata	2-3 lata	3-4 lata	dłużej niż 4 lata		
1	2	3	4	5	6	7

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 5. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

1. Czy gmina posiada wieloletni program sporządzania planów miejscowych, o którym mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym? (Wpisać X w odpowiednią kratkę)

<input type="checkbox"/>	1. posiada
<input type="checkbox"/>	2. nie posiada

2. Czy rada gminy podjęła uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym? (Wpisać X lub rok w odpowiednią kratkę)

<input type="checkbox"/>	1. ostatnio podjęła w roku (podać rok)
<input type="checkbox"/>	2. dotychczas nie podjęła

Dział 6. Uchwały rady gminy w sprawie:

- 1. ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**

1. Czy rada gminy:
(Wpisać X lub rok w odpowiednie kratki)

<input type="checkbox"/>	1. podjęła uchwałę o przygotowaniu przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, o której mowa w art. 37b ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (uchwałę intencyjną)
<input type="checkbox"/>	2. podjęła uchwałę w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (uchwałę reklamową)

2. W przypadku obowiązywania w gminie uchwały reklamowej, jaki zakres tematyczny obejmuje ta uchwała?
Zasady, warunki sytuowania, gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z których mogą być wykonane:

<input type="checkbox"/>	obiekty małej architektury
<input type="checkbox"/>	tablice reklamowe i urządzenia reklamowe
<input type="checkbox"/>	ogrodzenia

3. Skutki finansowe obowiązywania w gminie uchwały reklamowej:

<input type="checkbox"/>	wpływy do budżetu gminy z tytułu pobrania w 2022 r. opłat reklamowych, o których mowa w art. 17a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
<input type="checkbox"/>	liczba postępowań zakończonych w 2022 r. nałożeniem kary pieniężnej, o której mowa w art. 37d ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
<input type="checkbox"/>	wpływy do budżetu gminy z tytułu nałożenia w 2022 r. kary pieniężnej, o której mowa w art. 37d ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

4. Czy w 2022 r. stwierdzono nieważność uchwały reklamowej w całości w wyniku:

<input type="checkbox"/>	rozstrzygnięcia nadzorczego wojewody
<input type="checkbox"/>	orzeczenia wydanego przez sąd administracyjny

2. określenia lokalnych standardów urbanistycznych

1. Czy rada gminy:
(Wpisać rok)

podjęła uchwałę w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji mieszkaniowych, o której mowa w art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1535)

2. W przypadku obowiązywania w gminie uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji mieszkaniowych, jaki zakres tematyczny obejmuje ta uchwała?
Lokalne standardy urbanistyczne określające:
(Wpisać X w odpowiednią kratkę)

odległości zabudowy od przystanku komunikacyjnego

odległości zabudowy od szkoły podstawowej

dostęp do urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu

liczbę kondygnacji w ramach zaplanowanych budynków

liczbę miejsc parkingowych niezbędnych dla obsługi realizowanej inwestycji mieszkaniowej

obowiązków zapewnienia dostępu do sieci ciepłowniczej

3. Czy rada gminy:
(Wpisać rok)

podjęła uchwałę w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji towarzyszących, o której mowa w art. 19 ust. 1 w związku z art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących

3. ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, sporządzone na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących

Wnioski o ustalenie lokalizacji						Uchwały w sprawie											
						ustalenia lokalizacji						odmowy ustalenia lokalizacji					
inwestycji mieszkaniowych		inwestycji towarzyszących		inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących		inwestycji mieszkaniowych		inwestycji towarzyszących		inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących		inwestycji mieszkaniowych		inwestycji towarzyszących		inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących	
liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia
	ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}		ha ^{a)}
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 7. Liczba decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Decyzje o warunkach zabudowy					Łączna powierzchnia terenów (działek własnościowych lub innych powierzchni), dla których wydano decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	Decyzje negatywne (odmowne)		
	z tego dotyczące zabudowy						Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Decyzje o warunkach zabudowy	
	ogółem	mieszkaniowej wielorodzinnej	mieszkaniowej jednorodzinnej	usługowej	innej	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego			Decyzje o warunkach zabudowy
liczba						ha ^{a)}	liczba		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 8. Postać części graficznej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – informacja na temat postaci występowania rysunków (analogowa, elektroniczna, w tym z uwzględnieniem georeferencji)

Liczba obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci						
wektorowej – dane GIS		wektorowej – dane CAD		grafiki (rastrowej lub wektorowej)		wyłącznie analogowej
z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	
1	2	3	4	5	6	7

Dział 9. Postać części graficznej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – informacja na temat postaci występowania rysunku (analogowa, elektroniczna, w tym z uwzględnieniem georeferencji)

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, którego rysunek występuje w postaci						
wektorowej - dane GIS		wektorowej - dane CAD		grafiki (rastrowej lub wektorowej)		wyłącznie analogowej
z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	
1	2	3	4	5	6	7

Dział 10. Dane przestrzenne dla planów miejscowych – informacja na temat postaci danych, sposobu ich udostępniania poprzez usługi danych przestrzennych, a także zakresu informacyjnego danych oraz powierzchni objętych danymi.

1. Dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego:

Liczba obowiązujących planów miejscowych, dla których dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego są:
(Wpisać liczbę)

	1. w postaci dokumentu elektronicznego GML
	2. udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania
	3. udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania

2. Liczba i powierzchnia obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS

Liczba obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS				Powierzchnia obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS	
z zasięgiem planu	z wydzieleniami planistycznymi	udostępnionych z wykorzystaniem usługi przeglądania	udostępnionych z wykorzystaniem usługi pobierania	ha ^{a)}	
				z zasięgiem planu	z wydzieleniami planistycznymi
1	2	3	4	5	6

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 11. Dane przestrzenne dla studium gminy – informacja na temat postaci danych, sposobu ich udostępniania poprzez usługi danych przestrzennych, a także zakresu informacyjnego danych.

**1. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, dla którego dane przestrzenne dla aktu planowania przestrzennego są:
(Wpisać X w odpowiednią kratkę)**

	1. zapisane w postaci dokumentu elektronicznego GML
	2. udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania
	3. udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania

Objaśnienia do formularza

Objaśnienia do działu 1

Dział 1 należy wypełnić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (dalej: studium) należy rozumieć opracowanie planistyczne sporządzone zgodnie z procedurą przewidzianą w art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjęte w drodze uchwały przez radę gminy zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 2, tj. „posiada, ale jest w trakcie zmiany”, należy rozumieć realizację art. 27 lub art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 3, tj. „nie posiada, ale studium jest w trakcie sporządzania”, należy rozumieć, iż dotyczy to prac między podjęciem przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium, a podjęciem uchwały o uchwaleniu studium.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 4, tj. „nie posiada i nie przystąpiła do sporządzania studium” należy rozumieć, że rada gminy nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym lub wobec obowiązującego studium sąd administracyjny lub organ nadzoru stwierdził nieważność lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że zostało ono uchwalone z naruszeniem prawa.

W pkt 2 w rubryce 1 należy wpisać sumę powierzchni (z dokładnością do 0,1 ha), wskazanych w studium do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno na podstawie przepisów odrębnych (szczególnych), jak też ze względu na istniejące uwarunkowania. W pierwszym przypadku dotyczy to: na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym obowiązku wynikającego z przepisów art. 13 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 5 tej ustawy, natomiast na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – obowiązku wynikającego z przepisów art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy. W drugim przypadku (nieobowiązkowe opracowanie planów) – zgodnie z przepisem art. 13 ust. 1 pkt 4 analogicznie jak wynika z art. 10 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W pkt 2 w rubryce 2 należy wpisać sumę powierzchni (z dokładnością do 0,1 ha), wskazanych w studium do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tylko na podstawie przepisów odrębnych (szczególnych).

W pkt 2 w rubryce 3 wskazać należy powierzchnię terenów (z dokładnością do 0,1 ha) wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze w trybie ustawy o ochronie

gruntów rolnych i leśnych, dla których studium przewiduje przeznaczenie nierolnicze.

W pkt 2 w rubryce 4 wskazać należy powierzchnię terenów (z dokładnością do 0,1 ha) wymagających zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, dla których studium przewiduje przeznaczenie nieleśne.

W pkt 2 w rubrykach 5-14 wskazać należy powierzchnię terenów, wskazanych w studium pod poszczególne kategorie przeznaczenia terenów. W przypadku, gdy w studium dla niektórych terenów przewidziano więcej niż jedną funkcję, powierzchnie należy odpowiednio podzielić tak, aby całkowita suma w rubrykach 5-14 równała się 100 %. Możliwe jest przy tym albo wpisanie odpowiednich wartości, zapisanych w studium, albo, jeżeli takich nie ma, przeprowadzenie stosownych obliczeń lub oszacowań na podstawie części graficznej dokumentu, przyjmując równy podział (np. 50:50 % w przypadku terenów, dla których przewidziano na mapie dwie funkcje, wymienione w rubrykach 5-14).

W pkt 2 w rubryce 15, jeżeli istniejące studium nie było aktualizowane, należy wpisać rok jego uchwalenia.

W pkt 2 w rubryce 16, przez koszt sporządzania zmian studium w 2022 r. należy rozumieć sumę wydatków gminy poniesionych na opracowanie zmiany studium (niezależnie od tego, czy była ona przedmiotem umowy cywilnoprawnej czy też była sporządzana w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy). Wydatki gminy poniesione na sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w 2022 r. to suma kwot wypłaconych na podstawie faktur z tytułu umów cywilnoprawnych, jak i np. koszty osobowe (gdy zmianę sporządzano w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy) oraz wydatki poniesione na nabycie podkładów mapowych, powielanie materiałów, uzgadnianie, rozsyłanie korespondencji, wydatki związane z wyłożeniem projektu studium do publicznego wglądu i inne czynności administracyjno-techniczne, o ile nie były przedmiotem ww. umów, a wynikały bezpośrednio ze sporządzenia zmiany studium.

Objaśnienia do działu 2

W pkt 1 przez obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego należy rozumieć plan uchwalony:

- 1) zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i obowiązujący zgodnie z art. 28 tej ustawy, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub
- 2) zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązujący zgodnie z art. 29 ust. 1 tej ustawy, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem; we wszystkich rubrykach (poza 2 i 4) należy podać zsumowane wartości, odnoszące się do obydwu ww. ustaw:

– w pkt 1 w rubryce 1 – należy wpisać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym w rubryce 2 – na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

– w pkt 1 w rubrykach 3 i 4 – należy wpisać powierzchnię gminy (z dokładnością do 0,1 ha), objętą planami wymienionymi odpowiednio w rubrykach 1 i 2,

– w pkt 1 w rubryce 5 – należy podać powierzchnię gminy (z dokładnością do 0,1 ha), objętą planami wymienionymi odpowiednio w rubrykach 1 i 2, wskazanych w studium do opracowania na podstawie przepisów odrębnych (szczególnych),

– W pkt 1 w rubrykach 6 i 7 – należy wpisać sumę powierzchni (z dokładnością do 0,1 ha), odpowiednio gruntów rolnych i leśnych objętych zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w planach wymienionych w rubryce 1,

– w rubrykach 8-17 – należy podać udział powierzchni terenów przeznaczonych w planach pod poszczególne wymienione kategorie użytkowania (według załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), bez uwzględnienia zapisów dopuszczających inne funkcje towarzyszące (np. na terenach mieszkaniowych oznaczonych symbolem M – dodatkowe usługi, tereny komunikacyjne, drogi dojazdowe); na terenach o ewentualnie przewidzianych mieszanych funkcjach (symbole dwu- i wieloliterowe, np. PU, UM); jeżeli to nie zostało ściśle ustalone procentowo w części tekstowej planów, należy te powierzchnie oszacować w równych częściach (50:50 %), przy czym suma rubryk 8,10, 12 i 14-17 powinna wynieść 100 %; we wszystkich przypadkach należy podać powierzchnie wyznaczone w części graficznej planów według linii rozgraniczających tereny, a nie tylko np. zabudowy,

– w pkt 1 w rubryce 11 – przez usługi publiczne rozumie się w szczególności usługi administracji, oświaty, nauki, kultury oraz ochrony zdrowia;

– w pkt 2 w rubryce 18 – suma wydatków gminy poniesionych na opracowanie planów uchwalonych w 2022 r. (niezależnie od tego, czy plan był przedmiotem umów cywilnoprawnych, czy też był sporządzony w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy); należy podać wydatki poniesione na opracowanie ww. planów w całym okresie ich sporządzania (nie tylko w 2022 r., ale i wcześniej); wydatki gminy poniesione na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to suma kwot wypłaconych na podstawie faktur z tytułu umów cywilnoprawnych, jak i np. koszty osobowe (gdym plan opracowywano w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy) oraz wydatki poniesione na nabycie podkładów mapowych, sporządzenie mapy ewidencyjnej, powielanie materiałów, uzgadnianie, wysyłka korespondencji, wydatki związane z wyłożeniem projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, postępowania przed sądem administracyjnym i inne czynności administracyjno-techniczne, o ile nie były przedmiotem ww. umów;

– w pkt 1 w rubryce 19 – średni koszt sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których uchwalenie nastąpiło w 2022 r.; koszt ten powinien być obliczony jako iloraz sumy wydatków gminy poniesionych na opracowanie ww. planów w całym okresie ich sporządzania (nie tylko w 2022r., ale i wcześniej) oraz łącznej powierzchni terenów objętych tymi planami wyrażonej w ha (z dokładnością do 0,1 ha).

Pkt 2 dotyczy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które zostały uchwalone, a nie obowiązują;

– w pkt 2 w rubrykach 1 i 2 – należy wpisać łączną liczbę i powierzchnię (z dokładnością do 0,1 ha), uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2022 r. sąd administracyjny lub organ nadzoru (wojewoda) stwierdził nieważność w całości uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem;

– w pkt 2 w rubrykach 3 i 4 należy podać odpowiednio liczbę i powierzchnię (z dokładnością do 0,1 ha), uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2022 r. organ nadzoru (wojewoda) stwierdził nieważność w całości uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem;

– w pkt 2 w rubrykach 5 i 6 należy podać odpowiednio liczbę i powierzchnię (z dokładnością do 0,1 ha), uchwalonych

miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2022 r. sąd administracyjny stwierdził nieważność w całości uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem;

Objaśnienia do działu 3

Dział 3 dotyczy przedstawienia skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym W dziale 3 należy podać informacje na podstawie ww. ustawy:

– w rubryce 1 – łączną wartość wpływów (**dochodów**) w złotych do budżetu gminy z wymienionych tytułów (suma rubryk od 2 do 5), z podziałem na wpływy (dochody):

– prognozowane w prognozach skutków finansowych sporządzonych dla planów miejscowych uchwalonych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2021 r.;

B. W roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r.

– uzyskane, związane z realizacją planów miejscowych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.;

B. W roku sprawozdawczym, tj. w 2022 r. (w okresie od 1 stycznia – 31 grudnia 2022 r.);

– w rubrykach od 2 do 5 – odpowiednio wartości wpływów (dochodów) do budżetu gminy w złotych, z podziałem na wpływy (dochody):

– prognozowane w prognozach skutków finansowych sporządzonych dla planów miejscowych uchwalonych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2021 r.;

B. W roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r.

– uzyskane, związane z realizacją planów miejscowych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.;

B. W roku sprawozdawczym, tj. w 2022 r. (w okresie od 1 stycznia – 31 grudnia 2022 r.).

– w rubryce 4 – wartość wpływów (dochodów) do budżetu gminy w złotych z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych – wartość należy podać zgodnie z aktami notarialnymi, w których wymienione są kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych, a także dane ewidencyjne nieruchomości umożliwiające zidentyfikowanie, czy znajdują się one na obszarze uchwalonego planu miejscowego. W prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, powinny być założone określone wartości dochodów gminy z tytułu opłaty planistycznej, związanej ze sprzedażą nieruchomości, a tym samym również towarzyszące tym czynnościom opłaty od czynności cywilnoprawnych.

– w rubryce 6 – łączną wartość wydatków (**kosztów**) gminy w złotych (suma rubryk od 7 do 11), z podziałem na wydatki (koszty):

– prognozowane w prognozach skutków finansowych sporządzonych dla planów miejscowych uchwalonych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2021 r.;

B. W roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r.;

– uzyskane, związane z realizacją planów miejscowych:

A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.;

- B. W roku sprawozdawczym, tj. w 2022 r. (w okresie od 1 stycznia – 31 grudnia 2022 r.);
- w rubrykach od 7 do 11 – odpowiednio wartości wydatków (kosztów), z podziałem na wydatki (koszty):
 - prognozowane w prognozach skutków finansowych sporządzonych dla planów miejscowych uchwalonych:
 - A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2021 r.;
 - B. W roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r.;
 - uzyskane, związane z realizacją planów miejscowych:
 - A. Przed rokiem sprawozdawczym, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.;
 - B. W roku sprawozdawczym, tj. w 2022 r. (w okresie od 1 stycznia – 31 grudnia 2022r.);
 - w rubrykach 7 i 8 należy podać dane, dotyczące dróg należących do kategorii "drogi gminnej", zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, 1595).
 - w rubryce 10 należy podać wartość wydatków (kosztów) gminy na skutek odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem bądź zmianą planu miejscowego, o którym mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Objaśnienia do działu 4

Przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący w trakcie sporządzania należy rozumieć podjęcie przez gminę czynności mających na celu sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, rozpoczętych podjęciem przez radę gminy uchwały, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i niezakończonych przez wejście w życie planu w sposób określony w art. 29 ww. ustawy.

- w rubryce 1 – należy podać łączną liczbę procedowanych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (suma rubryk od 2 do 5),
- w rubryce 2 – należy podać liczbę tych projektów planów, których sporządzanie trwa krócej niż 2 lata, czyli co do których rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie w 2021 r. lub 2022 r.,
- w rubryce 3 – należy podać liczbę tych projektów planów, których sporządzanie trwa od 2 do 3 lat, czyli co do których rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie w 2020 r.,
- w rubryce 4 – należy podać liczbę tych projektów planów, których sporządzanie trwa od 3 do 4 lat, czyli co do których rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie w 2019 r.,
- w rubryce 5 – należy podać liczbę tych projektów planów, których sporządzanie trwa dłużej niż 4 lata, czyli co do których rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie w 2018 r. lub wcześniejszym,
- w rubryce 6 – należy podać odpowiednią dla rubryki 1 powierzchnię gminy (z dokładnością do 0,1 ha),

– w rubryce 7 – należy podać powierzchnię gminy objętą projektami planów (z dokładnością do 0,1 ha), stanowiącymi zmianę planów obowiązujących.

Objaśnienia do działu 5

Przez wieloletni program sporządzania planów miejscowych, o którym mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy rozumieć program, który sporządza się na podstawie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych. Program sporządza się w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Po przekazaniu radzie gminy wyników analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co powinno nastąpić co najmniej raz w czasie kadencji rady, rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności Studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W dziale 5 należy podać informacje:

- w rubryce 1 – zaznaczyć symbolem X odpowiednią kratkę czy gmina posiada wieloletni program sporządzania planów miejscowych czy też nie posiada,
- w rubryce 2 – zaznaczyć symbolem X odpowiednią kratkę, z tym, że w przypadku podjęcia przez radę gminy uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego, we wcześniejszej kadencji rady gminy niż ostatnia, należy podać rok, w którym taka uchwała była podjęta.

Objaśnienia do działu 6

Pkt 1 należy wypełnić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez uchwałę reklamową należy rozumieć uchwałę rady gminy podjętą na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Poprzez uchwałę intencyjną należy rozumieć uchwałę rady gminy na podstawie art. 37b ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- w rubryce 1 poz. 1 należy wpisać rok, w którym podjęta została uchwała intencyjna, na podstawie której wójt (burmistrz albo prezydent miasta) prowadzi prace przygotowawcze w celu opracowania projektu uchwały reklamowej albo projektu zmiany obowiązującej uchwały reklamowej. Jeśli na podstawie podjętej w przeszłości uchwały intencyjnej rada gminy uchwaliła obowiązującą uchwałę reklamową, a nie podjęto nowej uchwały intencyjnej, której celem jest opracowanie zmiany obowiązującej uchwały reklamowej, należy pozostawić pole niewypełnione.
- w rubryce 1 poz. 2 należy wpisać rok uchwalenia przez radę gminy ostatnio podjętej uchwały reklamowej. Jeśli gmina nie posiada takiej uchwały, albo proces jej opracowania nie został zakończony, należy pozostawić pole niewypełnione.
- w rubryce 2 należy zaznaczyć znakiem X te zagadnienia, które zostały uregulowane w ostatnio podjętej w gminie uchwale reklamowej. Możliwe jest zaznaczenie jednego, dwóch lub trzech pól. Jeśli w rubryce 1 nie podano roku uchwalenia ostatnio podjętej uchwały reklamowej, to rubrykę 2 należy pozostawić niewypełnioną.
- w rubryce 3 poz. 1 należy podać łączną wartość wpływów do budżetu gminy z tytułu pobrania w 2022 r. opłat reklamowych, o

których mowa w art. 17a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

- w rubryce 3 poz. 2 należy podać łączną liczbę postępowań zakończonych w 2022 r. nałożeniem na podstawie art. 37d ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kary pieniężnej za umieszczeniem tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodne z przepisami uchwały reklamowej.

- w rubryce 3 poz. 3 należy podać łączną wartość wpływów do budżetu gminy z tytułu nałożenia w 2022 r. na podstawie art. 37d ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kar pieniężnych za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodne z przepisami uchwały reklamowej.

Jeśli w rubryce 1 nie podano roku uchwalenia ostatnio podjętej uchwały reklamowej, to rubrykę 3 należy pozostawić niewypełnioną.

- w rubryce 4 poz. 1 należy wpisać TAK, jeśli wobec przyjętej uchwały reklamowej, w 2022 r. organ nadzoru (wojewoda) stwierdził nieważność w całości uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem. W przeciwnym przypadku należy wpisać NIE.

- w rubryce 4 poz. 2 należy wpisać TAK, jeśli wobec przyjętej uchwały reklamowej, w 2022 r. sąd administracyjny stwierdził nieważność w całości uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem. W przeciwnym przypadku należy wpisać NIE. NIE należy wpisać również, jeśli naczelny sąd administracyjny uwzględnił skargę kasacyjną od wyroku wojewódzkiego sądu administracyjnego stwierdzającego nieważność w całości uchwały.

Jeśli w rubryce 1 nie podano roku uchwalenia ostatnio podjętej uchwały reklamowej, to rubrykę 4 należy pozostawić niewypełnioną.

Pkt 2 należy wypełnić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

- w rubryce 1 należy wpisać rok uchwalenia przez radę gminy obowiązującej uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji mieszkaniowych. Jeśli gmina nie posiada takiej uchwały, albo proces jej opracowania nie został zakończony, należy pozostawić pole niewypełnione.

- w rubryce 2 należy zaznaczyć znakiem X te zagadnienia, które zostały uregulowane w obowiązującej w gminie uchwale w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji mieszkaniowych. Jeśli w rubryce 1 nie podano roku uchwalenia obowiązującej uchwały, to rubrykę 2 należy pozostawić niewypełnioną.

- w rubryce 3 należy wpisać rok uchwalenia przez radę gminy obowiązującej uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych dla inwestycji towarzyszących. Jeśli gmina nie posiada takiej uchwały, albo proces jej opracowania nie został zakończony, należy pozostawić pole niewypełnione.

Pkt 3 dotyczy wyłącznie uchwał podjętych w roku sprawozdawczym (tj. w 2022 r.) na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Przez uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących należy rozumieć uchwałę rady gminy sporządzoną na podstawie art. 7 ust. 4 i art. 20 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

- w rubryce 1 – należy podać liczbę złożonych wniosków inwestorów, za pośrednictwem wójta (burmistrza albo

prezydenta miasta) do właściwej miejscowo rady gminy o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowych.

- w rubryce 2 – należy podać powierzchnię terenów objętych wnioskami o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wykazanych w rubryce 1 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 3 – należy podać liczbę złożonych wniosków inwestorów, za pośrednictwem wójta (burmistrza albo prezydenta miasta) do właściwej miejscowo rady gminy o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszących.

- w rubryce 4 – należy podać powierzchnię terenów objętych wnioskami o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszących wykazanych w rubryce 3 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 5 – należy podać liczbę złożonych wniosków inwestorów, za pośrednictwem wójta (burmistrza albo prezydenta miasta) do właściwej miejscowo rady gminy o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi.

- w rubryce 6 – należy podać powierzchnię terenów objętych wnioskami o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi wykazanych w rubryce 5 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 7 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych.

- w rubryce 8 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wykazanych w rubryce 7 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 9 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszących.

- w rubryce 10 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszących wykazanych w rubryce 9 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 11 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi.

- w rubryce 12 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi wykazanych w rubryce 11 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 13 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych.

- w rubryce 14 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wykazanych w rubryce 13 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 15 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszących.

- w rubryce 16 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszących wykazanych w rubryce 15 (z dokładnością do 0,1 ha).

- w rubryce 17 – należy podać liczbę podjętych uchwał w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi.

- w rubryce 18 – należy podać powierzchnię terenów, dla których podjęto uchwałę w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowych wraz z inwestycjami towarzyszącymi wykazanych w rubryce 17 (z dokładnością do 0,1 ha).

Objaśnienia do działu 7

Dział 7 dotyczy wyłącznie decyzji wydawanych w roku sprawozdawczym (tj. w 2022 r.) na podstawie ustawy z dnia

27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które były pozytywne i negatywne (odmowne). Należy podać:

- w rubrykach 1 i 7 – decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydane na podstawie art. 50 ww. ustawy,
- w rubrykach 2 – 6 i 8 – decyzje o warunkach zabudowy wydane na podstawie art. 59 ww. ustawy,
- w rubrykach 7 i 8 – powierzchnia w liniach rozgraniczających teren decyzji (art. 54 pkt 3 ustawy o pizp) – dane z dokładnością do 0,1 ha (należy mieć na uwadze, że dla jednego terenu można wydać decyzję o warunkach zabudowy więcej niż jednemu wnioskodawcy, a co się z tym wiąże powierzchnia terenów, o których mowa wyżej, będzie brana pod uwagę tylko raz – bez względu na ilość wydanych decyzji dla tego terenu).
- w rubrykach 9 i 10 – decyzje negatywne (odmowne) o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Objaśnienia do działu 8

Dział 8 dotyczy postaci występowania części graficznej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Postać występowania rysunku planu miejscowego – należy wskazać najbardziej zaawansowaną formę występowania rysunku planu miejscowego (każdy plan należy policzyć jednokrotnie), zgodnie z następującym założeniem: jako najbardziej zaawansowaną postać uznaje się rysunek występujący w formie wektorowej GIS (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml), następnie w formie wektorowej CAD (np. pliki o rozszerzeniach: .dwg, .dxf, .dwf, .dgn), następnie w formie grafiki z nadaną georeferencją (opis georeferencji w następnym akapicie), elektronicznej bez nadanej georeferencji (np. pliki grafiki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp lub pliki GIS lub CAD bez georeferencji), a na końcu w postaci analogowej (wersja wyłącznie papierowa). Za rysunek planu miejscowego występujący w postaci wektorowej należy uznać rysunek, dla którego co najmniej zasięg obszaru objętego planem zapisany jest w formie wektorowej.

Poprzez *nadanie georeferencji* należy rozumieć nadanie tworzonym danym albo tworzonemu zbiorowi danych odniesienia przestrzennego poprzez jego osadzenie w odpowiednim układzie współrzędnych płaskich prostokątnych, o którym mowa w przepisach o państwowym systemie odniesień przestrzennych, wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052, Dz. U. z 2021, poz. 922). Najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw. W przypadku wektorowych danych cyfrowych informacja o współrzędnych przestrzennych zapisana jest wewnątrz pliku (np. .gml) lub w osobnym pliku (np. .prj).

- w rubryce 1 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane GIS z nadaną georeferencją (pliki GIS, którym przypisano układ współrzędnych);
- w rubryce 2 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane GIS bez nadanej

georeferencji (pliki GIS, którym nie przypisano układu współrzędnych);

- w rubryce 3 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane CAD z nadaną georeferencją (pliki CAD, którym przypisano układ współrzędnych);

- w rubryce 4 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane CAD bez nadanej georeferencji (pliki CAD, którym nie przypisano układu współrzędnych);

- w rubryce 5 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) z nadaną georeferencją (najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw);

- w rubryce 6 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) bez nadanej georeferencji (np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp);

- w rubryce 7 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują wyłącznie w postaci analogowej np. papierowego arkusza mapy;

Objaśnienia do działu 9

Dział 9 dotyczy postaci występowania części graficznej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Postać występowania rysunku studium – należy wskazać najbardziej zaawansowaną formę występowania rysunku studium (rysunku prezentującego ustalenia studium tj. kierunki i politykę przestrzenną), zgodnie z następującym założeniem: jako najbardziej zaawansowaną postać uznaje się rysunek występujący w formie wektorowej GIS (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml), następnie w formie wektorowej CAD (np. pliki o rozszerzeniach: .dwg, .dxf, .dwf, .dgn), następnie w formie grafiki z nadaną georeferencją (opis georeferencji w następnym akapicie), elektronicznej bez nadanej georeferencji (np. pliki grafiki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp lub pliki GIS lub CAD bez georeferencji), a na końcu w postaci analogowej (wersja wyłącznie papierowa). Za rysunek studium występujący w postaci wektorowej należy uznać rysunek, dla którego co najmniej zasięg obszaru objętego studium zapisany jest w formie wektorowej.

Poprzez *nadanie georeferencji* należy rozumieć nadanie tworzonym danym albo tworzonemu zbiorowi danych odniesienia przestrzennego poprzez jego osadzenie w odpowiednim układzie współrzędnych płaskich prostokątnych, o którym mowa w przepisach o państwowym systemie odniesień przestrzennych, wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw. W przypadku wektorowych danych cyfrowych informacja o współrzędnych przestrzennych

zapisana jest wewnątrz pliku (np. .gml) lub w osobnym pliku (np. .prj).

– w rubryce 1 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane GIS z nadaną georeferencją (pliki GIS, którym przypisano układ współrzędnych);

– w rubryce 2 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane GIS bez nadanej georeferencji (pliki GIS, którym nie przypisano układu współrzędnych);

– w rubryce 3 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane CAD z nadaną georeferencją (pliki CAD, którym przypisano układ współrzędnych);

– w rubryce 4 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane CAD bez nadanej georeferencji (pliki CAD, którym nie przypisano układu współrzędnych);

– w rubryce 5 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) z nadaną georeferencją (najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw);

– w rubryce 6 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) bez nadanej georeferencji (np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp);

– w rubryce 7 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje wyłącznie w postaci analogowej np. papierowego arkusza mapy;

Objaśnienia do działu 10-11

Dział 10 i 11 dotyczy danych przestrzennych dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przez dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego (APP) należy rozumieć dane, o których mowa w art. 67a ust. 3 rozdział 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez dokument elektroniczny GML dla danych APP rozumie się plik zgodny ze schematem aplikacyjnym GML, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt. 2 *Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego*.

Przez *usługę przeglądania* należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 2 ustawy *o infrastrukturze informacji przestrzennej*, tj. usługę umożliwiającą co najmniej: wyświetlanie, nawigowanie, powiększanie i pomniejszanie, przesuwanie lub nakładanie na siebie zobrazowanych zbiorów oraz wyświetlanie objaśnień symboli kartograficznych i zawartości metadanych.

Przykładem usług przeglądania jest:

- Web Map Service (WMS) - międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowej.
- Web Map Tile Service (WMTS) - międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowych, predefiniowanych fragmentów mapy (tzw. kafli).

Przez *usługę pobierania* należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 3 ustawy *o infrastrukturze informacji przestrzennej*, tj. usługę umożliwiającą pobieranie kopii zbiorów lub ich części oraz, gdy jest to wykonalne, bezpośredni dostęp do tych zbiorów.

Przykładem usługi pobierania jest:

- Web Feature Service (WFS) - umożliwiająca pobranie części lub całości poszczególnych zbiorów danych przestrzennych zgodnie z zadanymi kryteriami. W przeciwieństwie do usługi WMS, która zwraca obraz mapy, usługa WFS zwraca właściwości obiektu z geometrii i atrybutów, które klienci mogą używać w każdym rodzaju analiz przestrzennych.
- ATOM - umożliwiająca pobranie predefiniowanych zbiorów danych przestrzennych dla tematów INSPIRE. Usługi ATOM umożliwiają proste pobieranie predefiniowanych zestawów (lub elementów zestawów) danych, bez potrzeby definiowania parametrów zbiorów przez użytkownika. Predefiniowany zestaw danych lub wcześniej wydzielona część zestawu danych jest pobierana w całości bez możliwości zmiany zawartości, kodowania czy układu współrzędnych.

Szczegółowe informacje dotyczące udostępniania danych przestrzennych zgodnie ze standardami INSPIRE można znaleźć na stronie:

<http://inspire.jrc.ec.europa.eu/index.cfm/pageid/5>.

Przez zasięg planu należy rozumieć granice obszaru obowiązywania planu.

Przez wydzielania planistyczne planu należy rozumieć tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

W przypadku posiadania danych z wydzieleniami planistycznymi należy przyjąć, że jednocześnie posiadają one również zwektoryzowany zasięg (zasięg stanowi sumę przestrzenną wydzieleni), co należy uwzględnić podając liczbę oraz powierzchnię w rubrykach 1, 2, 5 i 6.

Przez postać wektorową zasięgu lub wydzieleni planistycznych – należy rozumieć dane w formie wektorowej GIS (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml).

Dział 10. Pkt 1. Dotyczy liczby obowiązujących planów miejscowych, dla których utworzone są dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego.

- W rubryce 1 – należy podać łączną liczbę obowiązujących planów miejscowych, dla których utworzono dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML
- W rubryce 2 – należy podać łączną liczbę obowiązujących planów miejscowych, dla których dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego są udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania.
- W rubryce 3 – należy podać łączną liczbę obowiązujących planów miejscowych, dla których

dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego są udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania.

Dział 10. Pkt 2. Dotyczy liczby i powierzchni obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją.

– w rubryce 1 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z zasięgiem planu;

– w rubryce 2 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z wydzieleniami planistycznymi.

– w rubryce 3 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania;

– w rubryce 4 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania;

– w rubryce 5 należy podać powierzchnię obowiązujących planów miejscowych (z dokładnością do 0,1 ha), których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z zasięgiem planu;

– w rubryce 6 należy podać powierzchnię obowiązujących planów miejscowych (z dokładnością do 0,1 ha), których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z wydzieleniami planistycznymi;

Dział 11. Pkt 1. Dotyczy obowiązującego studium, dla którego utworzone są dane przestrzenne dla aktów planowania przestrzennego.

- W rubryce 1 – należy wpisać X, jeśli dane przestrzenne dla studium są zapisane w postaci dokumentu elektronicznego GML. Jeżeli nie są, pole powinno pozostać niewypełnione.
- W rubryce 2 – należy wpisać X, jeśli dane przestrzenne dla studium są udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania. Jeżeli nie są, pole powinno pozostać niewypełnione.
- W rubryce 3 – należy wpisać X, jeśli dane przestrzenne dla studium są udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania. Jeżeli nie są, pole powinno pozostać niewypełnione.

Dział 11. Pkt 2. Dotyczy obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, którego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją.

– w rubryce 1 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z zasięgiem studium;

– w rubryce 2 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS z wydzieleniami planistycznymi;

– w rubryce 3 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej

z nadaną georeferencją – dane GIS udostępnione z wykorzystaniem usługi przeglądania;

– w rubryce 4 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS udostępnione z wykorzystaniem usługi pobierania.