

GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa

Nazwa gminy i adres zarządu gminy	SG-01 Statystyka gminy	Portal sprawozdawczy GUS <i>www.stat.gov.pl</i> Urząd Statystyczny 50-950 Wrocław Oławska 31
Numer identyfikacyjny – REGON	<i>Gospodarka mieszkaniowa i komunalna</i>	Przekazać w terminie do dnia 20 lutego 2010 r.
<i>za 2009 rok</i>		

Obowiązek przekazywania danych statystycznych wynika z art. 30 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. Nr 88, poz. 439, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie programu badań statystycznych statystyki publicznej na rok 2009 (Dz. U. Nr 221, poz. 1436, z późn. zm.).

*Uwaga: Gminy miejsko-wiejskie wypełniają 2 sprawozdania: oddzielnie dla miasta,
oddzielnie dla pozostałej części gminy*

3

(e-mail sekretariatu urzędu – WPISAĆ WIELKIMI LITERAMI)

CZEŚĆ A**Dział 1. Zasoby mieszkaniowe stanowiące własność gminy^{a)} oraz rotacja lokatorów w tych mieszkaniach – stan w dniu 31 XII**

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0			1	2
Ogółem		1		
w tym	w budynkach stanowiących współwłasność	2		
	socjalne	3		
Niezamieszkane (z ogólnej liczby mieszkań)		4		
Liczba mieszkań, w których zachodził przypadek zmiany lokatora – ogółem		5		
w tym	1 raz	6		
	2 razy	7		
	3 razy i więcej	8		

^{a)} Znajdujące się w budynkach stanowiących własność i współwłasność gminy łącznie z zasobami Skarbu Państwa pozostającymi w zarządzie gminy.

Dział 2. Zasoby mieszkaniowe sprzedane w latach 2008–2009

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0			1	2
W domach wielorodzinnych		1		
W budynkach sprzedanych w całości		2		
W budynkach zwróconych dawnym właścicielom		3		

Dział 3. Zasoby mieszkaniowe przejęte i przekazane innym podmiotom oraz przeznaczone na cele niemieszkalne w latach 2008–2009

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0			1	2
Przejęte od innych jednostek		1		
Przekazane innym jednostkom		2		
Przekazane na cele niemieszkalne		3		

Dział 4. Zaległości w opłatach za mieszkanie i podjęte działania eksmisyjne

Wyszczególnienie		Lp.	Ogółem	W tym ponad 3 miesiące
0			1	2
Liczba mieszkań, których lokatorzy zalegają z opłatami za mieszkanie		stan w dniu 31 XII	1	
Wysokość zaległości wraz z odsetkami (za rok sprawozdawczy) w tys. zł ^{a)b)}			2	
Liczba toczących się w sądzie postępowań eksmisyjnych z lokali mieszkalnych stanowiących własność jednostki sprawozdawczej	ogółem		3	
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		4	
Liczba orzeczonych przez sąd eksmisji z lokali mieszkalnych w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		5	
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		6	
Liczba wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		7	
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		8	

^{a)} Z jednym znakiem po przecinku. ^{b)} Od stycznia do grudnia, tj. bez zaległości z poprzednich lat.

Dział 5. Remonty mieszkań w budynkach mieszkalnych stanowiących własność gminy

Wyszczególnienie		Liczba mieszkań	
		ogółem	w tym mieszkań, których remont bezpośrednio dotyczył
Remonty kapitalne		01	
Roboty remontowe	wymiana instalacji ^{a)}	02	
	remont dachu	03	
	wymiana stolarki budowlanej	04	
Instalacje nowo doprowadzone	wodociągi	05	
	kanalizacja	06	
	centralne ogrzewanie	07	
	ciepła woda	08	
	gaz sieciowy	09	
Zasoby, do których doprowadzono nowe instalacje (patrz objaśnienia do działu 5)		10	
Ocieplenie budynków		11	

^{a)} Wszystkich bądź niektórych.

CZĘŚĆ B**Dział 1. Budynki mieszkalne podłączone do systemu infrastruktury technicznej**

Wyszczególnienie		Lp.	Stan na koniec roku sprawozdawczego
0			1
Liczba budynków mieszkalnych z przyłączem sieci	wodociągowej	1	
	kanalizacyjnej	2	
	gazowej	3	
	ciepłowniczej	4	

Dział 2. Eksploatacja wodociągu i kanalizacji

Wyszczególnienie				Lp.	Wykonanie w dam ^{3a)} (1 dam ³ = 1 tys. m ³)	
0				1		
Wodociąg	woda pobrana z ujęć	razem		01		
		w tym z ujęć powierzchniowych		02		
	woda pobrana na własne cele technologiczne			03		
	straty wody			04		
	zakup hurtowy wody	razem		05		
		w tym z zagranicy		06		
	sprzedaż hurtowa wody	razem		07		
		w tym za granicę		08		
	woda dostarczona (zużycie wody)	razem			09	
		z tego	gospodarstwom domowym i indywidualnym gospodarstwom rolnym		10	
			na cele produkcyjne		11	
			pozostałe cele		12	
Kanalizacja	ścieki odprowadzone	razem		13		
		w tym	od gospodarstw domowych i indywidualnych gospodarstw rolnych		14	
	od jednostek działalności produkcyjnej (przedsiębiorstw, zakładów przemysłowych, budownictwa, transportu itp.)		15			

^{a)} Z jednym znakiem po przecinku.

Dział 3. Urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne

Wyszczególnienie				Lp.	Stan na koniec roku
0				1	
Dobowa zdolność produkcyjna czynnych urządzeń w m ³ /d	ujęć wody	razem		1	
		w tym ujęć powierzchniowych		2	
	uzdatniania			3	
	całego wodociągu			4	
Długość czynnej sieci w km ^{a)}	magistralnej (przesyłowej)			5	
	przyłączy prowadzących do budynków i innych obiektów	wodociągowych		6	
		kanalizacyjnych		7	

^{a)} Z jednym znakiem po przecinku.

Dział 4. Dane o wodociągach i kanalizacji – stan w dniu 31 XII

Wyszczególnienie				Lp.	Ogółem	
0				1		
Wodociąg	długość czynnej sieci rozdzielczej (bez przyłączy)			w km ^{a)}	1	
	przyłącza do sieci wodociągowej budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania	długość			2	
		liczba		w szt.	3	
Czynne źródła uliczne					4	
Kanalizacja	długość czynnej sieci sanitarnej (bez przykanalików)			w km ^{a)}	5	
	przyłącza do sieci kanalizacyjnej budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania	długość			6	
		liczba		w szt.	7	

^{a)} Z jednym znakiem po przecinku.

Dział 5. Gospodarka gruntami pod budownictwo mieszkaniowe

Wyszczególnienie	Lp.	Grunty przekazane/sprzedane inwestorom w roku sprawozdawczym	Grunty w zasobie w ha ^{a)} (stan w dniu 31 XII)	
		razem w ha ^{a)}	razem	w tym uzbrojone
0		1	2	3
Budownictwo mieszkaniowe (w. 2+3)	1			
Wielorodzinne	2			
Jednorodzinne	3			
Z wiersza 1 przypada na	spółdzielcze	4		
	komunalne	5		
	TBS	6		
	osób fizycznych	7		
	spółek i innych	8		

a) Z jednym znakiem po przecinku.

Dział 6. Dodatki mieszkaniowe

Wyszczególnienie	Lp.	Liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych	Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych (w zł)	Ograniczenie wysokości dodatków (w %) ^{a)}				
				50	51-69	70	71-89	90
0		1	2	3	4	5	6	7
Ogółem (w. 2+3+4+5+6+7)	1							
z tego w zasobie	gminnym	2						
	spółdzielczym	3						
	wspólnot mieszkaniowych	4						
	prywatnym	5						
	TBS	6						
	innym	7						

a) Wstawić znak „X” w odpowiedniej rubryce.

Dział 7. Targowiska (stan w dniu 31 XII)

Targowiska stałe						Targowiska sezonowe (w ciągu roku)	Roczne wpływy z opłaty targowej w tys. zł (z jednym znakiem po przecinku)
liczba targowisk	w tym z przewagą sprzedaży drobnodetalicznej	powierzchnia targowisk w m ²		liczba stałych punktów sprzedaży drobnodetalicznej		liczba targowisk lub miejsc wyznaczonych na ulicach i placach uruchomionych okresowo	
		ogółem	w tym sprzedażowa	ogółem	w tym na targowiskach czynnych codziennie		
1	2	3	4	5	6	7	8

(imię, nazwisko i telefon osoby, która sporządziła sprawozdanie)

(miejscowość, data)

(pieczęć imienna i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy)

Objaśnienia do formularza SG-01 część 3

CZĘŚĆ A

Dział 1. Zasoby mieszkaniowe stanowiące własność gminy oraz rotacja lokatorów w tych mieszkaniach

W tym dziale należy wykazać **wszystkie zasoby mieszkaniowe stanowiące własność gminy** znajdujące się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, niezależnie, czy są administrowane/zarządzane przez gminę, czy też zostały przekazane w administrację zleconą innemu podmiotowi, jak również **mieszkania gminne w budynkach stanowiących współwłasność gminy** (bez lokali stanowiących własność osób fizycznych będące własnością innych podmiotów).

Jeżeli gmina zarządza mieszkaniami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, to należy je ująć łącznie z zasobami stanowiącymi własność gminy.

Uwaga! Jeżeli gmina zarządza lub administruje zasobami wspólnoty mieszkaniowej, to dla tych zasobów sporządza sprawozdanie M-01 i nie wypełnia części 3A sprawozdania SG-01 Statystyka gminy (Gospodarka mieszkaniowa i komunalna).

W **wierszu 1** należy wykazać informacje o mieszkaniach będących własnością gminy, znajdujących się w budynkach stanowiących własność i współwłasność gminy. Należy uwzględnić również te mieszkania, które 31 XII nie były czasowo zamieszkane, np. były w trakcie zmiany najemcy, w remoncie.

W **wierszu 2** należy wykazać informacje o mieszkaniach będących własnością gminy, ale znajdujących się w budynkach, w których gmina ma współwłasność lub znajdują się one w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

W **wierszu 3** należy wykazać mieszkania socjalne, które gmina zakwalifikowała do tej kategorii zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.).

Mieszkania socjalne to mieszkania nadające się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, których powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m², a w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m², przy czym lokale te mogły być o obniżonym standardzie.

W **wierszu 4** należy podać dane o mieszkaniach niezamieszkanymi stanowiących własność gminy.

Do **mieszkań niezamieszkanymi** należy zaliczyć mieszkania, w których w dniu 31 XII roku sprawozdawczego nie była zameldowana (na pobyt stały lub czasowy) żadna osoba ani też nie mieszkała, nawet czasowo, żadna osoba bez zameldowania. Dotyczy to mieszkań nierozdysponowanych znajdujących się w budynkach nowo zbudowanych, oddanych do użytku, mieszkań będących w remoncie bądź przeznaczonych do remontu (po wykwaterowaniu), mieszkań niezamieszkanymi z powodu toczącego się postępowania sądowego lub egzekucyjnego, mieszkań nieprzyjętych do zasiedlenia z powodu ich złego stanu technicznego, mieszkań pozostających w rezerwie jednostki sprawozdawczej, także niezamieszkanymi z innych przyczyn.

W **wierszach 5 – 8** należy wykazać mieszkania, w których w roku sprawozdawczym zachodził przypadek zmiany lokatora.

Powierzchnia użytkowa mieszkania jest sumą powierzchni wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie mieszkania, a w szczególności: pokoi, kuchni (z oknem i bez okna), alków, spiżarni, przedpokoi, holi, łazienek, ubikacji, obudowanej werandy lub ganku oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu lub gospodarczym potrzebom mieszkańców lokalu, bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania. Nie zalicza się do powierzchni użytkowej mieszkania powierzchni: balkonów, tarasów i loggii, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału oraz powierzchni garaży.

Dział 2. Zasoby mieszkaniowe sprzedane w latach 2008-2009

W tym dziale należy wykazać mieszkania sprzedane w 2008 i 2009 r. lub zwrócone dawnym właścicielom przez gminę. Dane o mieszkaniach należy wykazać, podając: liczbę mieszkań i ich powierzchnię użytkową.

W **wierszu 1** należy podać dane o liczbie sprywatyzowanych mieszkań w budynkach wielomieszkaniowych, które wcześniej stanowiły własność gminy, a w dniu 31 XII nie wchodziły już w skład jej zasobów mieszkaniowych.

Za mieszkania sprzedane należy uważać takie, co do których zostały zawarte umowy o ustanowieniu odrębnej własności w formie aktu notarialnego (z dotychczasowym lokatorem lub innym). Jeżeli wskutek wykupu wszystkie mieszkania w budynku stały się własnością osób fizycznych lub innych podmiotów (ubyły z zasobów gminy), to wszystkie sprzedane mieszkania należy wykazać w **wierszu 1** i nie uwzględniać tych mieszkań w **wierszu 2**.

W **wierszu 2** należy wykazać dane o mieszkaniach w budynkach, które w 2008 i 2009 r. zostały sprzedane w całości (pojedynczym) osobom fizycznym lub innym podmiotom na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego i w dniu 31 XII nie wchodziły już w skład zasobu mieszkaniowego gminy.

W **wierszu 3** należy wykazać dane o mieszkaniach w budynkach zreprivatyzowanych w 2008 i 2009 r., tzn. takich, które zostały zwrócone dawnym właścicielom lub ich spadkobiercom i skreślone z zasobów gminy.

Dział 3. Zasoby mieszkaniowe przejęte i przekazane innym podmiotom oraz przeznaczone na cele niemieszkalne w latach 2008-2009

W **wierszu 1** należy wykazać dane o liczbie mieszkań oraz ich powierzchni użytkowej, które w 2008 i 2009 r. w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego zostały nieodpłatnie przekazane gminom.

W **wierszu 2** należy wykazać dane o liczbie mieszkań oraz ich powierzchni użytkowej, które w 2008 i 2009 r. w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego zostały nieodpłatnie przekazane innym jednostkom.

W **wierszu 3** należy wykazać lokale mieszkalne oraz ich powierzchnię użytkową, które w 2008 i 2009 r. zostały skreślone z zasobów mieszkaniowych gminy w wyniku ich przekazania na inne cele niemieszkalne.

Dział 4. Zaległości w opłatach za mieszkanie i podjęte działania egsmisyjne

W **wierszu 1 (rubr. 1)** należy wykazać liczbę mieszkań będących własnością jednostki sprawozdawczej, których lokatorzy zalegają z bieżącymi opłatami (**za okres od 01.01.2009 r. do 31.12. 2009 r.**) za mieszkanie minimum przez 1 miesiąc. Z ogółu lokatorów zalegających z opłatami należy wyodrębnić tych, którzy zalegają z opłatami ponad 3 miesiące i wykazać ich w **rubr. 2**.

W **wierszu 2** należy podać łączne kwoty zaległych należności od lokatorów wykazanych w wierszu 1, uwzględniając również odsetki. Kwoty należy podać w tysiącach złotych z jednym miejscem po przecinku.

W **wierszu 3** należy wykazać dane dotyczące wniesionych do sądu spraw o eksmisję z lokali mieszkalnych w budynkach zarządzanych przez jednostkę sprawozdawczą, a także z lokali stanowiących własność jednostki sprawozdawczej, a zarządzanych przez inne podmioty. Dane powinny obejmować sprawy wniesione w 2009 r. nieorzeczone przez sąd (niezakończone prawomocnym wyrokiem).

Do **wiersza 4** należy wyodrębnić, spośród postępowań egsmisyjnych wykazanych w **wierszu 3**, te postępowania, które zostały wniesione z powodu nieuiszczenia opłat za mieszkanie.

W **wierszach 5 – 6** należy wykazać liczbę orzeczonych przez sąd eksmisji z lokali mieszkalnych w **2009 r.**, z wyodrębnieniem (w wierszu 06) orzeczonych eksmisji z powodu nieuiszczenia opłat za mieszkanie.

W **wierszach 7 – 8** należy wykazać liczbę wykonanych eksmisji z lokali mieszkalnych w **2009 r.**, z wyodrębnieniem (w wierszu 8) eksmisji z powodu nieuiszczenia opłat za mieszkanie.

Dział 5. Remonty mieszkań w budynkach mieszkalnych stanowiących własność gminy

W tym dziale gmina wykazuje dane tylko o przeprowadzonych remontach w mieszkaniach, które znajdują się w budynkach stanowiących jej własność.

Uwaga! W budynkach stanowiących współwłasność gminy informacje o remontach wypełniają wspólnoty mieszkaniowe na formularzu M-01.

Liczbę mieszkań w budynkach poddanych remontom należy podać w dwojakim ujęciu:

– w **rubr. 1** należy podać ogólną liczbę mieszkań **w budynku po zakończonym remoncie**,

– w **rubr. 2** tylko te mieszkania, które bezpośrednio „zyskały w wyniku remontu”, np. w przypadku remontu dachu - te mieszkania, które znajdują się na ostatniej kondygnacji i były narażone na zalewanie w czasie deszczu; w przypadku wymiany instalacji liczbę mieszkań, w których wymieniono instalacje, np. jeżeli wymieniono tylko w jednym pionie - liczbę mieszkań w tym pionie.

W **wierszu 01** należy wykazać liczbę mieszkań znajdujących się w budynkach, w których zakończono remonty kapitalne.

Pod pojęciem „**remont kapitalny budynku**” rozumie się roboty remontowe mające na celu przywrócenie budynkowi pierwotnej lub prawie pierwotnej wartości technicznej i użytkowej.

O zaliczeniu wykonanych remontów do kategorii remontu kapitalnego decyduje kryterium ilości (co najmniej 60 %) wszystkich podstawowych elementów budowlanych i instalacyjnych poddanych naprawom głównym bądź wymianom, których przeprowadzenie wymagało wykwaterowania osób z lokali mieszkalnych (wszystkich bądź niektórych).

W **wierszach 02 – 04** należy wykazać liczbę mieszkań w budynkach, które wprawdzie nie podlegały remontowi kapitalnemu, ale przeprowadzono w nich (i zakończono) remont (wymianę) elementów budowlanych, wymienionych na formularzu (instalacje, dach, wymiana stolarki budowlanej).

Do podstawowych elementów budowlanych zalicza się: ściany konstrukcyjne, konstrukcje i krycie dachu, tynki zewnętrzne i wewnętrzne, stropy, stolarkę budowlaną, podłogi i piece grzewcze.

Przy wymianie stolarki budowlanej (**wiersz 04**) na klatkach schodowych należy uwzględnić wszystkie mieszkania znajdujące się na tej klatce.

Do instalacji w budynkach, które należy brać pod uwagę przy kwalifikowaniu remontu w budynku, zalicza się instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepłej wody, gazu sieciowego, elektryczną i dźwigową.

Wiersze 05 – 07 należy wypełnić w przypadku, gdy do tej pory nie były doprowadzone do budynków i mieszkań instalacje sanitarno-techniczne (wodociąg, kanalizacja, centralne ogrzewanie, ciepła woda, gaz sieciowy). Dotyczy to budynków i mieszkań w tych budynkach, które wcześniej tych instalacji nie miały.

W **wierszu 10 nie należy sumować danych z wierszy od 05 do 09**, lecz wpisać liczbę mieszkań, do których doprowadzono nowe instalacje, licząc mieszkanie, niezależnie od liczby doprowadzonych nowych instalacji, tylko jeden raz.

Przykładowo, jeżeli do budynku dwumieszkaniowego doprowadzono instalacje: wodociąg, kanalizację i gaz sieciowy, a do budynku dziesięciomieszkaniowego tylko gaz sieciowy, to zapisy w poszczególnych wierszach będą następujące: **wiersz 05 rubr. 1 – 2; wiersz 06 rubr. 1 – 2; wiersze 07, 08 we wszystkich rubrykach –** pozostają niewypełnione; **wiersz 09 rubr. 1 – 12; wiersz 10 rubr. 1 – 12.**

W **wierszu 11 (rubr. 2)** należy wykazać te mieszkania, które mają ściany ocieploną.

CZEŚĆ B

Dział 1. Budynki mieszkalne podłączone do systemu infrastruktury technicznej

W **wierszach 1 – 4** należy podać liczbę *budynków mieszkalnych, mieszkalno-inwentarskich lub mieszkalno-gospodarskich*, które mają czynne przyłącza (od przewodu ulicznego) sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej lub ciepłowniczej *bez względu na ich formę własności*.

Użyte określenia oznaczają:

– **budynek mieszkalny** – budynek przeznaczony na cele mieszkalne, zajęty przez lokale mieszkalne w całości lub budynek zajęty przez lokale mieszkalne co najmniej w połowie, a w pozostałej części przez inne pomieszczenia, z wyjątkiem budynku mieszkalno-inwentarskiego lub mieszkalno-gospodarskiego;

– **budynek mieszkalno-inwentarski lub mieszkalno-gospodarski** – budynek, który składa się zarówno z części mieszkalnej, obejmującej jedno lub więcej mieszkań, jak i z części inwentarskiej (obejmującej stajnie, oborę, chlewnię itp.) lub gospodarskiej, przeznaczonej na cele związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, niezależnie od tego, jaką część budynku zajmuje mieszkanie;

– **sieć** – przewody **wodociągowe** lub **kanalizacyjne** wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki;

– **przyłącze wodociągowe** – odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym;

– **przyłącze kanalizacyjne** – odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej;

– **sieć gazowa** – należy przez to rozumieć gazociągi wraz ze stacjami gazowymi, układami pomiarowymi, tłoczniami gazu i podziemnymi magazynami gazu, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, należące do przedsiębiorstwa gazowniczego;

– **przyłącze gazowe** – należy przez to rozumieć odcinek sieci gazowej od gazociągu zasilającego do kurka głównego wraz z zabezpieczeniem włącznic, służący do przyłączania instalacji gazowej znajdującej się na terenie i w obiekcie odbiorcy;

– **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;

– **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;

– **przyłącze ciepłownicze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym, lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.

Dział 2. Eksploatacja wodociągów i kanalizacji

Sprawozdanie sporządzają te gminy, które:

– mają w zarządzie bądź administracji sieć wodociągową lub kanalizacyjną i mają własne ujęcie wody,

– nie mają własnego ujęcia wody, a rozprawdzają siecią (będącą w zarządzie bądź administracji) wodę zakupioną.

Jednostki wydzielone na terenie gminy, powołane do zarządzania wodociągami i kanalizacją, podają informacje tylko w M-06, a wówczas gmina nie wypełnia działów 2, 3 i 4 na SG-01 cz. 3B.

Uwaga! Działów 2, 3 i 4 nie wypełniają jednostki, których inwestycja w zakresie wodociągów i kanalizacji nie została w roku sprawozdawczym zakończona ostatecznym odbiorem technicznym. **Gmina, która obsługuje sieć na terenie innej gminy musi sporządzić dodatkowo SG-01 cz. 3B z działów 2, 3 i 4 dla tej gminy.**

Wielkość poboru wody należy podawać na podstawie ewidencji pomiarów prowadzonej zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.). Na podstawie dokumentacji opłat za usługi należy podawać wielkości dotyczące dystrybucji wody i odprowadzania ścieków.

W **wierszu 01** należy podać ilość wody pobranej z wszelkiego typu studni, ze źródeł naturalnych, rzek, jezior, ze sztucznych zbiorników wodnych, z urządzeń systemów odwadniających. W wierszu tym podaje się wodę surową, wymagającą oczyszczenia (uzdatniania) przed wtłoczeniem do sieci, jak również wodę czystą, która nie wymaga obróbki technologicznej.

Ilość wody pobranej z ujęć należy podawać na podstawie odczytów zainstalowanych wodomierzy, a w przypadku ich braku w oparciu o rejestry z przepływomierzy lub na podstawie wydajności urządzeń ujmujących wodę i czasu ich pracy w ciągu roku sprawozdawczego.

W **wierszu 02** należy wykazać ilość wody pobranej w roku sprawozdawczym z naturalnych źródeł wody powierzchniowej, tj. z rzek, jezior i sztucznych zbiorników wodnych. Ilość ta może być mniejsza lub równa w stosunku do podanej w wierszu 01.

W **wierszu 03** należy wykazać ilość wody, która została zużyta na własne cele związane z technologicznym procesem produkcji wody, np. filtrowanie, płukanie urządzeń filtrujących lub sieci itp.

W **wierszu 04** należy wykazać ilość wody, która została utracona w sferze procesów dystrybucyjnych (nieszczelności sieci wodociągowej, awarie, błędy w pomiarach itp.). W podanej wielkości nie uwzględnia się wody zużytej w procesie technologicznym np. do filtracji wody, czyszczenia filtrów, płukania sieci itp.

W **wierszu 05** należy wykazać ogólną ilość wody nabytej do dalszej odsprzedaży, jak i dla własnych celów, od wodociągów komunalnych i od innych dostawców (np. kopalń węgla, PKP, zakładów przemysłowych) oraz wodę zakupioną z importu, którą należy wyodrębnić w **wierszu 06**.

W **wierszu 07** należy wykazać wodę oddaną innym jednostkom, np. komunalnym rozdzielniom wody, zakładom przemysłowym itp. do dalszej odsprzedaży (w całości lub w części) za pomocą własnej sieci tych jednostek, niezależnie od płaconych przez odbiorców stawek, jak również wodę oddaną nieodpłatnie i sprzedaż wody za granicę, którą należy wyodrębnić w **wierszu 08**.

W **wierszu 09** należy wykazać łączną ilość wody dostarczonej wszystkim odbiorcom (bez względu na to czy to będzie odbiorca zewnętrzny, czy odbiorca wewnętrzny – według struktury organizacyjnej). Dane te należy podawać na podstawie odczytów wodomierzy, a w razie ich braku na podstawie stosowanych norm zużycia (ryczałtów) itp., stanowiących dokumentację do wystawiania faktur obciążających za wodę.

W **wierszu 10** należy wykazać ilość wody bezpośrednio dostarczonej gospodarstwu domowemu, indywidualnym gospodarstwu rolnym i osobom zamieszkałym w obiektach długotrwałego zbiorowego zamieszkania (internaty, domy studenckie, hotele pracownicze, domy dziecka, domy opieki społecznej dla osób przewlekle chorych lub upośledzonych, klasztory, domy zakonne) odpłatnie i nieodpłatnie, niezależnie od wysokości opłat pobieranych za tę wodę i siedziby gospodarstwa (miasto, wieś).

Ilość wody należy wykazywać na podstawie:

- wskazań wodomierzy,
- danych zawartych w rachunkach za sprzedaną wodę lub innych dokumentów,
- norm zużycia wody oraz liczby ludności korzystającej, liczby zwierząt gospodarskich itp. w przypadku braku urządzeń pomiarowych.

Do wody dostarczanej gospodarstwu domowemu nie zalicza się wody dostarczonej do budynków mieszkalnych będących w budowie oraz do obiektów czasowego zakwaterowania: domów noclegowych, wczasowych, hoteli, sanatoriów, szpitali, schronisk turystycznych, żłobków, przedszkoli, szkół, zakładów penitencjarnych itp.

W **wierszu 11** należy wykazywać (bez względu na stosowane taryfy opłat) wodę dostarczoną przedsiębiorstwom i zakładom produkcyjnym we wszystkich działach gospodarki narodowej niezależnie od tego, czy została ona zużyta na cele produkcyjne, czy socjalno-bytowe pracowników (w znajdujących się na terenie zakładów umywalniach, łaźniach, stołówkach, budynkach biurowych itp.).

W **wierszu 12** należy wykazać wodę dostarczoną, która nie została wykazana w wierszach 10 lub 11.

W **wierszach od 13 do 15** należy wykazać ścieki odprowadzone w ciągu roku sprawozdawczego do kanalizacji (bez wód opadowych, filtracyjnych oraz bez ścieków dowożonych).

Informacje o ilości ścieków odprowadzonych podaje się na podstawie:

- 1) odczytów ściekomierzy,
- 2) odczytów wodomierzy, przyjmując:
 - a) wielkość ścieków odprowadzonych równą ilości wody dostarczonej,
 - b) mniejszą ilość ścieków odprowadzonych od ilości wody dostarczonej, jeżeli między dostawcą i odbiorcą wody zawarto porozumienie, że część wody dostarczanej zużywana jest bezzwrotnie (np. przy produkcji wód gazowanych, w wyniku odparowania itp.),
- 3) informacji o ryczałtowych ilościach odprowadzonych ścieków od jednostek posiadających własne źródła wody, np. gospodarstwo domowe w jednorodzinny budynku mieszkalnym korzysta z własnej studni, a ścieki odprowadza do kanalizacji.

W **wierszu 14** należy wykazać ścieki odprowadzone bezpośrednio od gospodarstw domowych, indywidualnych gospodarstw rolnych i obiektów długotrwałego zbiorowego zamieszkania (internaty, domy studenckie, hotele pracownicze, domy dziecka, domy opieki społecznej dla osób przewlekle chorych lub upośledzonych, klasztory, domy zakonne) odpłatnie i nieodpłatnie, niezależnie od wysokości opłat pobieranych za te ścieki i siedziby gospodarstwa (miasto, wieś).

Do ścieków odprowadzonych od gospodarstw domowych nie zalicza się ścieków odprowadzonych od obiektów czasowego zakwaterowania, jak: domów noclegowych, wczasowych, hoteli, sanatoriów, szpitali, schronisk turystycznych, żłobków, przedszkoli, szkół, zakładów penitencjarnych itp.

Przy wypełnianiu **wiersza 15** należy stosować się do zasad i określić podanych w objaśnieniach do wiersza 11.

Dział 3. Urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne

Przez dobową zdolność produkcyjną urządzeń (**wiersz 1, 2, 3 i 4**) należy rozumieć tę ilość wody, jaka, przy stanie urządzeń produkcyjnych istniejących w końcu roku może być wyprodukowana w ciągu 24 godzin bez naruszenia równowagi ujęć i przy zachowaniu warunków i wymogów technicznych.

Jeżeli jednak część wody uzdatniana jest na filtrach powolnych, a część na urządzeniach koagulacyjnych i na filtrach pospiesznych, jako zdolność urządzeń uzdatniania wody (**wiersz 3**), należy podać sumę zdolności produkcyjnych urządzeń tych systemów oczyszczania. W odniesieniu do systemu filtrów pospiesznych należy pamiętać, że w przypadku różnicy między zdolnością produkcyjną urządzeń koagulacyjnych i zdolnością produkcyjną filtrów decydująca jest mniejsza z tych wielkości.

Przez dobową zdolność produkcyjną całego wodociągu (**wiersz 4**) należy rozumieć tę ilość wody, jaka przy uwzględnieniu możliwości produkcyjnych wszystkich urządzeń istniejących w końcu roku, tj. ujęć wody, stacji oczyszczania (uzdatniania) wody oraz pompowni, może być wyprodukowana w ciągu 24 godzin.

Przykłady obliczania dobowej zdolności produkcyjnej całego wodociągu:

a) przy założeniu, że wodociąg ma jedno ujęcie wody

Dobowa zdolność produkcyjna w m ³			
urządzeń			całego wodociągu
ujęcia wody	oczyszczania (uzdatniania wody)	pompowni	
10500	9000	11000	9000

W powyższym przykładzie przyjęto jako dobową zdolność produkcyjną całego wodociągu, zdolność produkcyjną stacji oczyszczania (uzdatniania), a więc dobowa zdolność produkcyjna całego wodociągu nie może być większa od dobowej zdolności produkcyjnej stacji oczyszczania (uzdatniania) wody.

b) przy założeniu, że wodociąg ma kilka ujęć wody:

Oznaczenie ujęcia	Dobowa zdolność produkcyjna w m ³			
	urządzeń			całego wodociągu
ujęcia wody	oczyszczania (uzdatniania wody)	pompowni		
I	15500	14000	14500	14000
II	10500	11000	9000	9000
III	16500	18000	17500	16500
IV	8500	8500	8500	8500
Razem	51000	51500	49500	48000

W powyższym przykładzie przyjęto dobową zdolność produkcyjną całego wodociągu, tj. sumę zdolności produkcyjnych wszystkich czterech ujęć wody

$$(14000 \text{ m}^3 + 9000 \text{ m}^3 + 16500 \text{ m}^3 + 8500 \text{ m}^3 = 48000 \text{ m}^3).$$

Jeżeli woda nie wymaga oczyszczania (uzdatniania) i przesyłana jest do sieci wodociągowej, wówczas jako dobową zdolność produkcyjną całego wodociągu przyjmuje się możliwości przepompowywania.

Jeżeli przedsiębiorstwo (zakład) wodociągów i kanalizacji korzysta z wody znajdującej się w zbiornikach wyrównawczych, wówczas dobową zdolność produkcyjną wodociągu należy zwiększyć o taką ilość wody, która w razie potrzeby może być wtłoczona do sieci wodociągowej w ciągu doby.

W **wierszu 5** należy podać długość czynnych przewodów magistralnych zwanych również siecią przesyłową lub tranzytową.

Do sieci przesyłowej należy zaliczyć przewody wodociągowe, których zadaniem jest doprowadzenie wody do sieci wodociągowej rozdzielczej (do pierwszego rozgałęzienia) oraz do zbiorników wyrównawczych.

W przypadku gdy przewodów przesyłowych nie da się ściśle wyodrębnić ze względu na funkcje (przewód doprowadza wodę do sieci rozdzielczej, a jednocześnie sam spełnia rolę sieci rozdzielczej, gdyż ma przyłączy do budynków i innych obiektów), należy uznać, że są to przewody sieci rozdzielczej i wykazać tylko w *dziale 4 w wierszu 1*.

W **wierszu 6** należy podać długość przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych, jak również do innych obiektów (szkół, sklepów, punktów usługowych, ośrodków zdrowia, biur itp.). Przyłącze jest to przewód doprowadzający wodę od sieci rozdzielczej do nieruchomości. Długość przyłącza liczy się od zaworu głównego za wodomierzem (względnie miejsca przeznaczonego na jego zainstalowanie) do przewodu ulicznego. Do długości przyłączy **nie należy wliczać** przewodów rozprowadzających wodę po terenie nieruchomości do punktów czerpalnych (stajni, obór, źródeł podwórzowych).

W **wierszu 7** należy podać długość przykanalików, tj. przewodów odprowadzających ścieki z nieruchomości, budynków wpustów podwórzowych do ulicznej sieci kanalizacyjnej. W wierszu tym jednostki podają długość przykanalików prowadzących do wszystkich obiektów podłączonych do eksploatowanej sieci.

Dział 4. Dane o wodociągach i kanalizacji – stan w dniu 31 XII

W **wierszu 1** należy podać długość przewodów wodociągowych sieci rozdzielczej, ulicznej służących do rozprowadzania wody po terenie (miasta, wsi) do odbiorców tylko na odcinku od sieci magistralnej do miejsc przyłączy do budynków (bez tych przyłączy). Do sieci rozdzielczej nie zalicza się przyłączy prowadzących od przewodu ulicznego do budynków lub innych obiektów.

W **wierszu 2** należy podać długość [w km], a w **wierszu 3** liczbę [w szt.] czynnych przyłączy od przewodu ulicznego, prowadzących do jednego lub więcej budynków mieszkalnych, zbiorowego zamieszkania. Gdy do jednego budynku mieszkalnego prowadzi kilka przyłączy, należy podać liczbę i długość wszystkich przyłączy. Wielkość podana w wierszu 2 musi być mniejsza lub równa wielkości wykazanej w *dziale 3 wiersz 6*.

W **wierszu 4** należy wykazać czynne źródle uliczne powszechnie dostępne dla ludności, tj. krany wmontowane do sieci wodociągowej na ulicy, placu, drodze itp. w rejonie istniejących budynków mieszkalnych, z których korzysta ludność na potrzeby gospodarstw domowych. W rubryce tej nie należy wykazywać: studni, hydrantów przeciwpożarowych, źródeł przeznaczonych wyłącznie do obsługi dworców kolejowych, zabudowań gospodarczych, produkcyjnych, usługowych oraz źródeł podwórzowych.

W **wierszu 5** należy uwzględnić długość eksploatowanej sieci kanałów krytych (bez przykanalików) łącznie z kolektorami (tj. przewodami odprowadzającymi ścieki do odbiorników ścieków), prowadzącej do budynków i innych obiektów, do której zalicza się sieć ogólnospławna i na ścieki bytowo-gospodarcze.

Uwaga! Nie należy zaliczać do kanalizacji i wykazywać w sprawozdaniu ilości odprowadzanych ścieków bezpośrednio z budynków do szamb, rzek, kanałów otwartych itp.

W **wierszu 6** należy podać długość [w km], a w **wierszu 11** liczbę [w szt.] przykanalików, tj. przewodów odprowadzających ścieki z budynków mieszkalnych, zbiorowego zamieszkania, wpustów podwórzowych. Gdy do jednego budynku mieszkalnego prowadzi kilka przyłączy, należy podać liczbę i długość wszystkich przyłączy. Wielkość podana w wierszu 6 musi być mniejsza lub równa wielkości wykazanej w *dziale 3 wiersz 7*.

Uwaga! Gmina, która obsługuje sieć na terenie innej gminy, musi sporządzić dodatkowo SG-01 cz. 3B z działów 2, 3 i 4 dla tej gminy.

Dział 5. Gospodarka gruntami pod budownictwo mieszkaniowe

W **rubryce 1** należy podać powierzchnię gruntów sprzedanych oraz przekazanych nieodpłatnie pod budownictwo mieszkaniowe.

W **rubryce 2** należy podać powierzchnię gruntów uzbrojonych i nieuzbrojonych, które stanowią zasób gruntów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Przez grunty uzbrojone należy rozumieć tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe, do których prowadzi droga dojazdowa oraz istnieje możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody.

Dział 6. Dodatki mieszkaniowe w 2009 r.

W *dziale* tym należy wykazać liczbę (**rubr. 1**) i kwotę (**rubr. 2**) fizycznie wypłaconych w 2009 r. przez gminy dodatków mieszkaniowych (ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych – Dz. U. Nr 71, poz. 734, z późn. zm.), niezależnie od daty decyzji przyznanego dodatku. (Rubrykę 1 należy przykładowo wypełnić: dodatek został przyznany 1 osobie na okres 6 miesięcy w zasobie gminnym, więc w rubryce 1 w wierszu 2 wpisujemy 6; następny dodatek został przyznany 3 osobom na okres 5 miesięcy w zasobie wspólnot mieszkaniowych to w rubryce 1 w wierszu 4 wpisujemy 15. Dla tak wypełnionych wierszy składowych wiersz ogółem = 21.)

Wiersz 2 dotyczy dodatków wypłaconych użytkownikom lokali komunalnych (gminnych), **wiersz 3** – spółdzielczych, **wiersz 4** – osobom fizycznym w budynkach objętych wspólnotą mieszkaniową, **wiersz 5** – prywatnych bez wspólnot mieszkaniowych, **wiersz 6** – towarzystw budownictwa społecznego i **wiersz 7** – innych.

Rubryki 3, 4, 5, 6, 7 dotyczą wskaźnika procentowego, od którego zależy wysokość przyznanego dodatku mieszkaniowego (art. 69 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539, z późn. zm.)). Według ust. 10 wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, o którym mowa w ust. 7, nie może przekraczać, z zastrzeżeniem ust. 11, 70 % wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu lub 70 % faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny. Według ust. 11 rada gminy, w drodze uchwały, może podwyższyć lub obniżyć, nie więcej niż 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w ust. 10).

Wiersz 1 (ogółem) odnosi się do rubr. 1 i 2.

Dział 7. Targowiska

Pod pojęciem **targowiska** należy rozumieć wyodrębnione tereny i budowle (place, ulice, hale targowe) ze stałymi lub sezonowymi punktami sprzedaży drobnodetalicznej bądź urządzeniami przeznaczonymi do prowadzenia handlu w wyznaczone dni tygodnia lub codziennie (bazy).

W **rubryce 1** należy wykazać łączną liczbę targowisk stałych, tzn. czynnych w ciągu całego roku kalendarzowego, niezależnie od tego, czy pracują tylko w niektóre dni tygodnia. W liczbie tej mieszczą się targowiska komunalne oraz prowadzone przez inne podmioty gospodarcze.

W **rubryce 4** należy wykazać powierzchnię zajęta przez stałe punkty sprzedaży (np. pawilony, kioski), punkty sprzedaży placowej (np. stragany, stoły, ławy) i punkty sprzedaży obwoźnej (np. z samochodów, przyczep transportowych i wozów konnych). Do powierzchni sprzedażowej nie należy wliczać powierzchni targowiska zajętej wyłącznie pod wewnętrzne drogi przejazdowe, parkingi dla pojazdów klienckich, urządzenia sanitarne, budynki administracji, targowiska, boksy chłodnicze itp..

W **rubryce 5** należy wykazać liczbę stałych punktów sprzedaży drobnodetalicznej, tzn. kiosków różnego typu, straganów, stołów itp. niedemontowanych z chwilą zamknięcia targowiska. W liczbie tej należy ująć stałe punkty sprzedaży drobnodetalicznej, bez względu na to, czy targowisko funkcjonuje we wszystkie dni tygodnia, czy też tylko w niektóre.

W **rubryce 6** należy wykazać liczbę stałych punktów sprzedaży drobnodetalicznej na targowiskach czynnych we wszystkie dni tygodnia, tj. od poniedziałku do soboty, ewentualnie również w niedzielę. Za targowiska czynne we wszystkie dni tygodnia należy uważać również i te, które przerywają sprzedaż w dni wolne od pracy.

W **rubryce 7** należy podać liczbę miejsc na ulicach i placach do prowadzenia sprzedaży sezonowej. Za targowiska sezonowe należy uznać te place i ulice, gdzie uruchomione są na okres do 6 miesięcy punkty handlowe w związku ze wzmożonym ruchem nabywców (np. nadmorski ruch urlopowy) i działalność ta jest ponawiana w kolejnych sezonach.

W **rubryce 8** należy wykazać sumę rocznego wpływu do budżetu gmin z opłaty targowej, bez względu na formę jej realizacji, np. biletowe opłaty targowe, czynsze dzierżawne itp.