

Dział 2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, sporządzone na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. poz. 139, z późn. zm.) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.)

1. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Liczba		Powierzchnia			Łączna powierzchnia, dla których zmieniono przeznaczenie		Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego										Koszty sporządzenia planów uchwalonych w 2017 r. (w całym okresie ich sporządzania)	
ogółem	w tym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	ogółem	w tym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	łączna powierzchnia terenów wskazanych w studium do sporządzenia planów miejscowych	gruntów rolniczych na cele nierolnicze	gruntów leśnych na cele nieleśne	zabudowy mieszkaniowej		zabudowy usługowej		użytkowanych rolniczo		zabudowy techniczno-produkcyjnej	zieleni i wód	komunikacji	Infrastruktury technicznej	ogółem	w przeliczeniu na 1 ha planów
							ogółem	w tym zabudowy wielorodzinnej	ogółem	w tym usług publicznych	ogółem	w tym tereny zabudowy zagrodowej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone a nieobowiązujące

Łącznie		w tym			
		których nieważność stwierdził wojewoda		które zostały uchylone przez sąd administracyjny	
liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia	liczba	powierzchnia
	ha		ha		ha
1	2	3	4	5	6

Dział 4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będące w trakcie sporządzania na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Liczba		Powierzchnia w ha	
ogółem	w tym planów, których sporządzanie trwa dłużej niż 3 lata	ogółem	w tym dla terenów objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4

Dział 5. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

1. Czy gmina posiada wieloletni program sporządzania planów miejscowych, o którym mowa w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym? *(Wpisać X w odpowiednią kratkę)*

<input type="checkbox"/>	1. posiada
<input type="checkbox"/>	2. nie posiada

2. Czy rada gminy podjęła uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym? *(Wpisać X lub rok w odpowiednią kratkę)*

<input type="checkbox"/>	1. ostatnio podjęła w roku (podać rok)
<input type="checkbox"/>	2. dotychczas nie podjęła

Dział 6. Uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

1. Czy rada gminy:
(Wpisać X lub rok w odpowiednie kratki)

<input type="checkbox"/>	1. podjęła uchwałę o przygotowaniu przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, o której mowa w art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (uchwałę intencyjną)
<input type="checkbox"/>	2. podjęła uchwałę w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (uchwałę reklamową)

2. W przypadku obowiązywania w gminie uchwały reklamowej, jaki zakres tematyczny obejmuje ta uchwała?
Zasady, warunki sytuowania, gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z których mogą być wykonane:

<input type="checkbox"/>	obiekty małej architektury
<input type="checkbox"/>	tablice reklamowe i urządzenia reklamowe
<input type="checkbox"/>	ogrodzenia

Dział 7. Liczba decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Decyzje o warunkach zabudowy					Łączna powierzchnia terenów dla których wydano decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ^{a)}		Decyzje negatywne (odmowne)	
	ogółem	w tym dotyczące zabudowy							
		mieszkaniowej wielorodzinnej	mieszkaniowej jednorodzinnej	usługowej	innej	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Decyzje o warunkach zabudowy	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Decyzje o warunkach zabudowy
liczba						ha		liczba	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

^{a)} z dokładnością do 0,1 ha.

Dział 8. Postać miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – informacja na temat postaci występowania rysunków (analogowa, elektroniczna, w tym z uwzględnieniem georeferencji)

Liczba obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci						
wektorowej – dane GIS		wektorowej – dane CAD		grafiki (rastrowej lub wektorowej)		wyłącznie analogowej
z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	
1	2	3	4	5	6	7

Dział 9. Postać studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – informacja na temat postaci występowania rysunku (analogowa, elektroniczna, w tym z uwzględnieniem georeferencji)

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, którego rysunek występuje w postaci						
wektorowej – dane GIS		wektorowej – dane CAD		grafiki (rastrowej lub wektorowej)		wyłącznie analogowej
z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	z nadaną georeferencją	bez nadanej georeferencji	
1	2	3	4	5	6	7

Objaśnienia do formularza

Objaśnienia do działu 1

Dział 1 należy wypełnić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (dalej: studium) należy rozumieć opracowanie planistyczne sporządzone zgodnie z procedurą przewidzianą w art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjęte w drodze uchwały przez radę gminy zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 2, tj. „posiada, ale jest w trakcie zmiany”, należy rozumieć realizację art. 27 lub art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 3, tj. „nie posiada, ale studium jest w trakcie sporządzania”, należy rozumieć, iż dotyczy to prac między podjęciem przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium, a podjęciem uchwały o uchwaleniu studium.

Przez sformułowanie użyte w pkt 1 poz. 4, tj. „nie posiada i nie przystąpiła do sporządzania studium” należy rozumieć, że rada gminy nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym lub wobec obowiązującego studium sąd administracyjny lub organ nadzoru stwierdził nieważność lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że zostało ono uchwalone z naruszeniem prawa.

W pkt 2 w rubryce 1 należy wpisać sumę powierzchni, wykazanych w studium do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno na podstawie przepisów odrębnych (szczególnych), jak też ze względu na istniejące uwarunkowania. W pierwszym przypadku dotyczy to: na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym obowiązku wynikającego z przepisów art. 13 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 tej ustawy, natomiast na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – obowiązku wynikającego z przepisów art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy. W drugim przypadku (nieobowiązkowe opracowanie planów) – zgodnie z przepisem art. 13 ust. 1 pkt 3a analogicznie jak wynika z art. 10 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W pkt 2 w rubryce 2 należy wpisać sumę powierzchni, wykazanych w studium do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tylko na podstawie przepisów odrębnych (szczegółowych).

W pkt 2 w rubrykach 5–14 wskazać należy powierzchnię terenów, wskazanych w studium pod poszczególne kategorie przeznaczenia terenów. W przypadku gdy w studium dla niektórych terenów przewidziano więcej niż jedną funkcję,

powierzchnie należy odpowiednio podzielić tak, aby całkowita suma w rubrykach 5–14 równała się 100 %. Możliwe jest przy tym albo wpisanie odpowiednich wartości, zapisanych w studium, albo, jeżeli takich nie ma, przeprowadzenie stosownych obliczeń lub oszacowań na podstawie części graficznej dokumentu, przyjmując równy podział (np. 50:50 % w przypadku terenów, dla których przewidziano na mapie dwie funkcje, wymienione w rubrykach 5–14).

Jeżeli istniejące studium nie było aktualizowane (rubryka 15), należy wpisać rok jego uchwalenia.

Przez koszt sporządzania zmian studium w 2017 r. należy rozumieć sumę wydatków gminy poniesionych na opracowanie zmiany studium (niezależnie od tego, czy była ona przedmiotem umowy cywilnoprawnej czy też była sporządzana w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy). Wydatki gminy poniesione na sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w 2017 r. to suma kwot wypłaconych na podstawie faktur z tytułu umów cywilnoprawnych, jak i np. koszty osobowe (gdy zmianę sporządzano w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy) oraz wydatki poniesione na nabycie podkładów mapowych, powielanie materiałów, uzgadnianie, rozsyłanie korespondencji, wydatki związane z wyłożeniem projektu studium do publicznego wglądu i inne czynności administracyjno-techniczne, o ile nie były przedmiotem ww. umów, a wynikały bezpośrednio ze sporządzenia zmiany studium.

Objaśnienia do działu 2

W pkt 1 przez obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego należy rozumieć plan uchwalony:

- 1) zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i obowiązujący zgodnie z art. 28 tej ustawy, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa lub
- 2) zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązujący zgodnie z art. 29 ust. 1 tej ustawy, wobec którego sąd administracyjny lub organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa; we wszystkich rubrykach (poza 2 i 4) należy podać zsumowane wartości, odnoszące się do obydwu ww. ustaw:

– w pkt 1 w rubryce 1 – należy wpisać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym w rubryce 2 – na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

– w pkt 1 w rubrykach 3 i 4 – należy wpisać powierzchnię gminy objętą planami wymienionymi odpowiednio w rubrykach 1 i 2,

– w pkt 1 w rubryce 5 – należy podać powierzchnię gminy objętą planami wymienionymi odpowiednio w rubrykach 1 i 2, wskazanych w studium do opracowania na podstawie przepisów odrębnych (szczegółowych),

– w pkt 1 w rubrykach 6 i 7 – należy wpisać sumę powierzchni odpowiednio gruntów rolnych i leśnych objętych zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w planach wymienionych w rubryce 1,

– w rubrykach 8–17 – należy podać udział powierzchni terenów przeznaczonych w planach pod poszczególne wymienione kategorie użytkowania (według „kolorów”), bez uwzględnienia zapisów dopuszczających inne funkcje towarzyszące (np. na terenach mieszkaniowych oznaczonych symbolem M – dodatkowe usługi, tereny komunikacyjne, drogi dojazdowe); na terenach o ewentualnie przewidzianych mieszanych funkcjach (symbole

dwu- i wieloliterowe, np. PU, UM); jeżeli to nie zostało ściśle ustalone procentowo w części tekstowej planów, należy te powierzchnie oszacować w równych częściach (50:50 %), przy czym suma rubryk 8,10, 12 i 14–17 powinna wynieść 100 %; we wszystkich przypadkach należy podać powierzchnie wyznaczone w części graficznej planów według granic obszarów („kolorów”), a nie tylko np. zabudowy,

– w pkt 1 w rubryce 11 – przez usługi publiczne rozumie się w szczególności usługi administracji, oświaty, nauki, kultury oraz ochrony zdrowia,

– w pkt 2 w rubryce 18 – suma wydatków gminy poniesionych na opracowanie planów uchwalonych w 2017 r. (niezależnie od tego, czy plan był przedmiotem umów cywilnoprawnych, czy też był sporządzony w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy); należy podać wydatki poniesione na opracowanie ww. planów w całym okresie ich sporządzania (nie tylko w 2017 r., ale i wcześniej); wydatki gminy poniesione na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to suma kwot wypłaconych na podstawie faktur z tytułu umów cywilnoprawnych, jak i np. koszty osobowe (gdy plan opracowywano w ramach pracy jednostek organizacyjnych gminy) oraz wydatki poniesione na nabycie podkładów mapowych, sporządzenie mapy ewidencyjnej, powielanie materiałów, uzgadnianie, rozsyłanie korespondencji, wydatki związane z wyłożeniem projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, postępowania przed sądem administracyjnym i inne czynności administracyjno-techniczne, o ile nie były przedmiotem ww. umów,

– w pkt 1 w rubryce 19 – średni koszt sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których uchwalenie nastąpiło w 2017 r.; koszt ten powinien być obliczony jako iloraz sumy wydatków gminy poniesionych na opracowanie ww. planów w całym okresie ich sporządzania (nie tylko w 2017 r., ale i wcześniej) oraz łącznej powierzchni terenów objętych tymi planami wyrażonej w ha.

Pkt 2 dotyczy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które zostały uchwalone, a nie obowiązują;

– w pkt 2 w rubrykach 1 i 2 – należy wpisać łączną liczbę i powierzchnię uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2017 r. sąd administracyjny lub organ nadzoru (wojewoda) stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa,

– w pkt 2 w rubrykach 3 i 4 należy podać odpowiednio liczbę i powierzchnię uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2017 r. organ nadzoru (wojewoda) stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa,

– w pkt 2 w rubrykach 5 i 6 należy podać odpowiednio liczbę i powierzchnię uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wobec których w 2017 r. sąd administracyjny stwierdził nieważności uchwały lub orzekł o jej niezgodności z prawem lub wskazał, że uchwałę wydano z naruszeniem prawa.

Objaśnienia do działu 3

Dział 3 dotyczy przedstawienia skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym W dziale 3 należy podać informacje na podstawie ww. ustawy:

– w rubryce 1 – łączną wartość wpływów (dochodów) w złotych do budżetu gminy z wymienionych tytułów (suma rubryk od 2 do 5), z podziałem na wpływy (dochody)

prognozowane i zrealizowane. Należy podać łączną wartość wpływów (dochodów) wynikającą odpowiednio z:

A. Planów miejscowych uchwalonych przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2016 r.;

B. Planów miejscowych uchwalonych w roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2017 r.

– w rubrykach od 2 do 5 – odpowiednio wartości wpływów (dochodów) do budżetu gminy w złotych, z podziałem na wpływy (dochody) prognozowane i zrealizowane. Należy podać odpowiednio wartości wpływów (dochodów) wynikające z:

A. Planów miejscowych uchwalonych przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2016 r.;

B. Planów miejscowych uchwalonych w roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2017 r.

– w rubryce 4 – wartość wpływów (dochodów) do budżetu gminy w złotych z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych, – wartość należy podać zgodnie z aktami notarialnymi, w których wymienione są kwoty podatku od czynności cywilnoprawnych, a także dane ewidencyjne nieruchomości umożliwiające zidentyfikowanie, czy znajdują się one na obszarze uchwalonego planu miejscowego. W prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, powinny być założone określone wartości dochodów gminy z tytułu opłaty planistycznej, związanej ze sprzedażą nieruchomości, a tym samym również towarzyszące tym czynnościom opłaty od czynności cywilnoprawnych,

– w rubryce 6 – łączną wartość wydatków (kosztów) gminy w złotych (suma rubryk od 7 do 10), z podziałem na wydatki (koszty) prognozowane i zrealizowane. Należy podać łączną wartość wydatków (kosztów) wynikającą odpowiednio z:

A. Planów miejscowych uchwalonych przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2016 r.;

B. Planów miejscowych uchwalonych w roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2017 r.

– w rubrykach od 7 do 10 – odpowiednio wartości wydatków (kosztów), z podziałem na wydatki (koszty) prognozowane oraz zrealizowane. Należy podać odpowiednio wartości wydatków (kosztów) wynikające odpowiednio z:

A. Planów miejscowych uchwalonych przed rokiem sprawozdawczym, tj. uchwalonych do dnia 31 grudnia 2016 r.;

B. Planów miejscowych uchwalonych w roku sprawozdawczym, tj. uchwalonych w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2017 r.

– w rubrykach 7 i 8 należy podać dane, dotyczące dróg należących do kategorii "drogi gminnej", zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222).

Objaśnienia do działu 4

1) Przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący w trakcie sporządzania należy rozumieć podjęcie przez gminę czynności mających na celu sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, rozpoczętych podjęciem przez radę gminy uchwały, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i niezakończonych przez wejście w życie planu w sposób określony w art. 29 ww. ustawy.

– w rubryce 1 – należy podać liczbę projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

- w rubryce 2 – należy podać liczbę tych projektów planów, których sporządzanie trwa dłużej niż 3 lata,
- w rubryce 3 – odpowiednią dla rubryki 1 powierzchnię gminy,
- w rubryce 4 – powierzchnię gminy objętą projektami planów, stanowiącymi zmianę planów obowiązujących.

Objaśnienia do działu 5

Przez wieloletni program sporządzania planów miejscowych, o którym mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy rozumieć program, który sporządza się na podstawie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych. Program sporządza się w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Po przekazaniu radzie gminy wyników analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co powinno nastąpić co najmniej raz w czasie kadencji rady, rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności Studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W dziale 5 należy podać informacje:

- w rubryce 1 – zaznaczyć symbolem X odpowiednią kratkę czy gmina posiada wieloletni program sporządzania planów miejscowych czy też nie posiada,
- w rubryce 2 – zaznaczyć symbolem X odpowiednią kratkę, z tym, że w przypadku podjęcia przez radę gminy uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, we wcześniejszej kadencji rady gminy niż ostatnia, należy podać rok, w którym taka uchwała była podjęta.

Objaśnienia do działu 6

Dział 6 należy wypełnić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez uchwałę reklamową należy rozumieć uchwałę rady gminy podjętą na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Poprzez uchwałę intencyjną należy rozumieć uchwałę rady gminy na podstawie art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- w rubryce 1 poz. 1 należy wpisać rok, w którym podjęta została uchwała intencyjna, na podstawie której wójt (burmistrz albo prezydent miasta) prowadzi prace przygotowawcze w celu opracowania projektu uchwały reklamowej albo projektu zmiany obowiązującej uchwały reklamowej. Jeśli na podstawie podjętej w przeszłości uchwały intencyjnej rada gminy uchwaliła obowiązującą uchwałę reklamową, a nie podjęto nowej uchwały intencyjnej, której celem jest opracowanie zmiany obowiązującej uchwały reklamowej, należy pozostawić pole niewypełnione,
- w rubryce 1 poz. 2 należy wpisać rok uchwalenia przez radę gminy obowiązującej uchwały reklamowej. Jeśli gmina nie posiada takiej uchwały, albo proces jej opracowania nie został zakończony, należy pozostawić pole niewypełnione,
- w rubryce 2 należy zaznaczyć znakiem X te zagadnienia, które zostały uregulowane w obowiązującej w gminie uchwale

reklamowej. Możliwe jest zaznaczenie jednego, dwóch lub trzech pól. Jeśli w pkt 1 nie podano roku uchwalenia obowiązującej uchwały reklamowej, to pkt 2 należy pozostawić niewypełniony.

Objaśnienia do działu 7

Dział 7 dotyczy wyłącznie decyzji wydawanych w roku sprawozdawczym (tj. w 2017 r.) na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które były pozytywne i negatywne (odmowne). Należy podać:

- w rubrykach 1 i 7 – decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydane na podstawie art. 50 ww. ustawy,
- w rubrykach 2–6 i 8 – decyzje o warunkach zabudowy wydane na podstawie art. 59 ww. ustawy,
- w rubrykach 7 i 8 – powierzchnia w liniach rozgraniczających teren decyzji (art. 54 pkt 3 ww. ustawy) – dane z dokładnością do 0,1 ha (należy mieć na uwadze, że dla jednego terenu można wydać decyzję o warunkach zabudowy więcej niż jednemu wnioskodawcy, a co się z tym wiąże powierzchnia terenów, o których mowa wyżej, będzie brana pod uwagę tylko raz – bez względu na ilość wydanych decyzji dla tego terenu),
- w rubrykach 9 i 10 – decyzje negatywne (odmowne) o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Objaśnienia do działu 8

Dział 8 dotyczy postaci występowania rysunków miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Postać występowania rysunku planu miejscowego – należy wskazać najbardziej zaawansowaną formę występowania rysunku planu miejscowego, zgodnie z następującym założeniem: jako najbardziej zaawansowaną postać uznaje się rysunek występujący w formie wektorowej (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .dwg, .dxf, .dwf, .dgn, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml), następnie w formie grafiki (wektorowej lub rastrowej np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp), a na końcu w postaci analogowej (wersja wyłącznie papierowa). Za rysunek planu miejscowego występujący w postaci wektorowej należy uznać rysunek, dla którego co najmniej zasięg obszaru objętego planem zapisany jest w formie wektorowej.

Poprzez *nadanie georeferencji* należy rozumieć nadanie stworzonym danym albo stworzonemu zbiorowi danych odniesienia przestrzennego poprzez jego osadzenie w odpowiednim układzie współrzędnych płaskich prostokątnych, o którym mowa w przepisach o państwowym systemie odniesień przestrzennych, wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101). Najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw.

W przypadku wektorowych danych cyfrowych informacja o współrzędnych przestrzennych zapisana jest wewnątrz pliku (np. .gml) lub w osobnym pliku (np. prj),

- w rubryce 1 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane GIS z nadaną georeferencją,
- w rubryce 2 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane GIS bez nadanej georeferencji (pliki GIS, którym nie przypisano układu współrzędnych),

– w rubryce 3 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane CAD z nadaną georeferencją,

– w rubryce 4 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci wektorowej – dane CAD bez nadanej georeferencji (pliki CAD, którym nie przypisano układu współrzędnych),

– w rubryce 5 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) z nadaną georeferencją (najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw),

– w rubryce 6 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) bez nadanej georeferencji (np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp),

– w rubryce 7 należy podać liczbę obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których rysunki występują wyłącznie w postaci analogowej np. papierowego arkusza mapy.

Objaśnienia do działu 9

Dział 9 dotyczy postaci występowania rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Postać występowania rysunku studium – należy wskazać najbardziej zaawansowaną formę występowania rysunku studium (rysunku prezentującego ustalenia studium tj. kierunki i politykę przestrzenną), zgodnie z następującym założeniem: jako najbardziej zaawansowaną postać uznaje się rysunek występujący w formie wektorowej (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .dwg, .dxf, .dwf, .dgn, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml), następnie w formie grafiki (wektorowej lub rastrowej np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp) a na końcu w postaci analogowej (wersja wyłącznie papierowa). Za rysunek studium występujący w postaci wektorowej należy uznać rysunek, dla którego co najmniej zasięg obszaru objętego studium zapisany jest w formie wektorowej.

Poprzez *nadanie georeferencji* należy rozumieć nadanie stworzonym danym albo tworzonemu zbiorowi danych odniesienia przestrzennego poprzez jego osadzenie w odpowiednim układzie współrzędnych płaskich prostokątnych, o którym mowa w przepisach o państwowym systemie odniesień przestrzennych, wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw. W przypadku wektorowych danych cyfrowych informacja o współrzędnych przestrzennych zapisana jest wewnątrz pliku (np. w GML) lub w osobnym pliku (np. .prj).

– w rubryce 1 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane GIS z nadaną georeferencją,

– w rubryce 2 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej –

dane GIS bez nadanej georeferencji (pliki GIS, którym nie przypisano układu współrzędnych),

– w rubryce 3 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane CAD z nadaną georeferencją,

– w rubryce 4 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej – dane CAD bez nadanej georeferencji (pliki CAD, którym nie przypisano układu współrzędnych),

– w rubryce 5 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) z nadaną georeferencją (najpopularniejszym formatem plików rastrowych zawierającym informację o nadanej georeferencji jest GeoTIFF, przy plikach w formacie .tif georeferencja jest zapisana w towarzyszącym mu pliku tekstowym .tfw. Dla plików .jpg współrzędne zapisane są w pliku o rozszerzeniu .jgw),

– w rubryce 6 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci grafiki (rastrowej lub wektorowej) bez nadanej georeferencji (np. pliki o rozszerzeniach: .cdr, .ai, .eps, .svg, .pdf, .jpg, .png, .tiff, .bmp),

– w rubryce 7 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje wyłącznie w postaci analogowej np. papierowego arkusza mapy.

Objaśnienia do działu 10

Dział 10 dotyczy zbiorów danych przestrzennych odpowiadających miejscowym planom zagospodarowania przestrzennego.

Przez *zasięg planu* należy rozumieć granice obszaru obowiązującego planu

Przez *wydzialenia planistyczne planu* należy rozumieć tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

W przypadku posiadania danych ze zwektoryzowanymi wydzialeniami planistycznymi należy przyjąć, że jednocześnie posiadają one również zwektoryzowany zasięg (zasięg stanowi sumę przestrzenną wydziażeń), co należy uwzględnić podając liczbę oraz powierzchnię w rubrykach 1, 2, 3, 4 oraz 7 i 8.

Przez *postać wektorową zasięgu lub wydziażeń planistycznych* – należy rozumieć dane w formie wektorowej (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .dwg, .dxf, .dwf, .dgn, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml).

Przez *sporządzenie planu miejscowego przed albo po dacie*, o której mowa w rubrykach 1, 2, 3 i 4 należy rozumieć wejście w życie przedmiotowego planu miejscowego względem daty granicznej 7 czerwca 2010 r (daty wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*). Powyższe jest związane z art. 30 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*.

– w rubryce 1 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzonych przed datą wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanym zasięgiem planu,

– w rubryce 2 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzonych przed datą wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* (ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi,

– w rubryce 3 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzonych po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanym zasięgiem planu,

– w rubryce 4 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzonych po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi.

Przez *usługę przeglądania* należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*, tj. usługę umożliwiającą co najmniej: wyświetlanie, nawigowanie, powiększanie i pomniejszanie, przesuwanie lub nakładanie na siebie zobrazowanych zbiorów oraz wyświetlanie objaśnień symboli kartograficznych i zawartości metadanych.

Przykładem usługi przeglądania jest:

- Web Map Service (WMS) – międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowej.
- Web Map Tile Service (WMTS) – międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowych, predefiniowanych fragmentów mapy (tzw. kafli).

Przez *usługę pobierania* należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*, tj. usługę umożliwiającą pobieranie kopii zbiorów lub ich części oraz, gdy jest to wykonalne, bezpośredni dostęp do tych zbiorów.

Przykładem usługi pobierania jest:

- Web Feature Service (WFS) – umożliwiająca pobranie części lub całości poszczególnych zbiorów danych przestrzennych zgodnie z zadanymi kryteriami. W przeciwieństwie do usługi WMS, która zwraca obraz mapy, usługa WFS zwraca właściwości obiektu z geometrii i atrybutów, które klienci mogą używać w każdym rodzaju analiz przestrzennych.
- ATOM – umożliwiająca pobranie predefiniowanych zbiorów danych przestrzennych dla tematów INSPIRE. Usługi ATOM umożliwiają proste pobieranie predefiniowanych zestawów (lub elementów zestawów) danych, bez potrzeby definiowania parametrów zbiorów przez użytkownika. Predefiniowany zestaw danych lub wcześniej wydzielona część zestawu danych jest pobierana w całości bez możliwości zmiany zawartości, kodowania czy układu współrzędnych.

Szczegółowe informacje dotyczące udostępniania danych przestrzennych zgodnie ze standardami INSPIRE można znaleźć na stronie: <http://inspire.jrc.ec.europa.eu/index.cfm/pageid/5>.

– w rubryce 5 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD udostępnionych z wykorzystaniem usługi przeglądania,

– w rubryce 6 należy podać liczbę obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej

z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD udostępnionych z wykorzystaniem usługi pobierania,

– w rubryce 7 należy podać powierzchnię obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD ze zwektoryzowanym zasięgiem planu,

– w rubryce 8 należy podać powierzchnię obowiązujących planów miejscowych, których rysunki występują w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi.

Objaśnienia do działu 11

Dział 11 dotyczy zbioru danych przestrzennych odpowiadającego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przez zasięg studium należy rozumieć obszar w granicach administracyjnych gminy, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*,

Przez wydzielenia planistyczne studium należy rozumieć tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.

W przypadku posiadania danych ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi należy przyjąć, że jednocześnie posiadają one również zwektoryzowany zasięg (zasięg stanowi sumę przestrzenną wydzieleni), co należy uwzględnić podając liczbę dokumentów w rubrykach 1,2,3 i 4.

Przez postać wektorową zasięgu lub wydzieleni planistycznych – należy rozumieć dane w formie wektorowej (np. pliki o rozszerzeniach: .shp, .dwg, .dxf, .dwm, .dgn, .gml, .gdb, .e00, .tab, .mif, .kml).

Przez sporządzenie studium przed albo po dacie, o której mowa w rubrykach 1, 2, 3 i 4 należy rozumieć wejście w życie przedmiotowego studium względem daty granicznej 7 czerwca 2010 r. (daty wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*). Powyższe jest związane z art. 30 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej*.

– w rubryce 1 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzone przed datą wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanym zasięgiem planu,

– w rubryce 2 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzone przed datą wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi,

– w rubryce 3 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzone po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanym zasięgiem studium,

– w rubryce 4 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD, sporządzonych po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 4 marca 2010 r. *o infrastrukturze informacji przestrzennej* ze zwektoryzowanymi wydzieleniami planistycznymi.

Przez usługę przeglądania należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, tj. usługę umożliwiającą co najmniej: wyświetlanie, nawigowanie, powiększanie i pomniejszanie, przesuwanie lub nakładanie na siebie zobrazowanych zbiorów oraz wyświetlanie objaśnień symboli kartograficznych i zawartości metadanych.

Przykładem usług przeglądania jest:

- Web Map Service (WMS) – międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowej.
- Web Map Tile Service (WMTS) to międzynarodowy standard udostępniania danych przestrzennych w Internecie w postaci rastrowych, predefiniowanych fragmentów mapy (tzw. kafli).

Przez usługę pobierania należy rozumieć usługę, o której mowa w art. 9 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, tj. usługę umożliwiającą pobieranie kopii zbiorów lub ich części oraz, gdy jest to wykonalne, bezpośredni dostęp do tych zbiorów.

Przykładem usługi pobierania jest:

- Web Feature Service (WFS) – umożliwiającą pobranie części lub całości poszczególnych zbiorów danych przestrzennych zgodnie z zadanymi kryteriami. W przeciwieństwie do usługi WMS, która zwraca obraz mapy, usługa WFS zwraca właściwości obiektu z geometrii i atrybutów, które klienci mogą używać w każdym rodzaju analiz przestrzennych.

- ATOM – umożliwiająca pobranie predefiniowanych zbiorów danych przestrzennych dla tematów INSPIRE. Usługi ATOM umożliwiają proste pobieranie predefiniowanych zestawów (lub elementów zestawów) danych, bez potrzeby definiowania parametrów zbiorów przez użytkownika. Predefiniowany zestaw danych lub wcześniej wydzielona część zestawu danych jest pobierana w całości bez możliwości zmiany zawartości, kodowania czy układu współrzędnych.

Szczegółowe informacje dotyczące udostępniania danych przestrzennych zgodnie ze standardami INSPIRE można znaleźć na stronie: <http://inspire.jrc.ec.europa.eu/index.cfm/pageid/5>.

– w rubryce 5 należy podać wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD udostępnionych z wykorzystaniem usługi przeglądania.

– w rubryce 6 należy wykazać obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli jego rysunek występuje w postaci wektorowej z nadaną georeferencją – dane GIS/CAD udostępnionych z wykorzystaniem usługi pobierania.