

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa		
Kancelaria notariusza ..... (imię i nazwisko) w .....	<b>MS-Not 24</b> <b>Sprawozdanie notariusza</b> <b>z czynności notarialnych</b>	Adresaci: 1. Sąd Apelacyjny 2. Ministerstwo Sprawiedliwości Departament Strategii i Funduszy Europejskich
Okręg Sądu Okręgowego w .....		Termin przekazania do Systemu AS SAP: zgodnie z PBSSP 2023 r.
Apelacyjnego w .....	za <u>  I półrocze  </u> 20.. rok	
		Indywidualny numer NIP notariusza

### Dział 1. Akty notarialne

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba aktów notarialnych		
0		1		
<b>Akty notarialne</b> (razem wiersze od 02 do 04+od 06 do 08+10+11+ od 13 do 15+ od 17 do 23+ od 28 do 37+ 39 do 42+ 53 + 56 do 64+ 66 do 70 + 72)		01		
Sprzedaż nieruchomości rolnych przez	Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego	02		
	inne podmioty	03		
	lokalu	04		
Sprzedaż innych nieruchomości	przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego	w tym stanowiącego odrębną nieruchomość	05	
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	06
			o innym przeznaczeniu	07
		działki niezabudowanej	08	
		w tym działek budowlanych	09	
		innych	10	
		przez inne podmioty	lokalu	11
	w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		12	
	działki zabudowanej budynkiem		mieszkalnym	13
			o innym przeznaczeniu	14
	działki niezabudowanej		15	
	w tym działek budowlanych		16	
	innych	17		
Oddanie przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w użytkowanie wieczyste	działki budowlanej	18		
	innej nieruchomości	19		
	wraz ze sprzedażą budynku	mieszkalnego	20	
		o innym przeznaczeniu	21	
Sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		22		
Darowizny	Razem (wiersze od 24 do 27)		23	
	nieruchomości	rolnych	24	
		innych	25	
	spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu		26	
	inne (z wyłączeniem wiersza od 24 do 26)		27	
Dział spadku i/lub zniesienie współwłasności nieruchomości	rolnych	28		
	innych	29		
Umowy o dożywocie dotyczące nieruchomości	rolnych	30		
	innych	31		

## Dział 1. Akty notarialne (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba aktów notarialnych	
0		1	
Umowy zbycia nieruchomości, w wyniku których następuje wypłata świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego rolników		32	
Umowy zbycia przedsiębiorstwa w spadku albo udziału w przedsiębiorstwie w spadku w okresie zarządu sukcesyjnego		33	
Umowy spółki		34	
Majątkowe umowy małżeńskie		35	
Zgoda małżonka na dokonanie czynności prawnej		36	
Testamenty		37	
w tym z zapisem windykacyjnym		38	
Pełnomocnictwo		39	
Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu		40	
Oświadczenia o przystąpieniu do spółki i/lub o objęciu udziałów		41	
Protokoły	razem (wiersze od 43 do 52)	42	
	zgromadzeń wspólników / walnych zgromadzeń	43	
	otwarcia i ogłoszenia testamentu	44	
	dziedziczenia	45	
	związane z zarządem sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej	46	
	wykazu inwentarza	47	
	obejmujące projekt protokołu dziedziczenia	48	
	obejmujące oświadczenie o wyrażeniu zgody na spisanie protokołu dziedziczenia	49	
	sprostowania oczywistej omyłki	50	
	odmowa dokonania czynności notarialnej	51	
	inne	52	
Umowy przeniesienia własności		53	
w tym	w wykonaniu umowy deweloperskiej	54	
	nieruchomości w zamian za dożywotnie świadczenie pieniężne, nie będące umową dożywocia (tzw. renta dożywotnia)	55	
Przedwstępne umowy sprzedaży		56	
Umowy deweloperskie		57	
Jednostronne ustanowienie odrębnej własności lokalu		58	
Ustanowienie hipoteki		59	
Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego		60	
Umowy	o przedłużeniu użytkowania wieczystego	61	
	przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie lub przeniesienia prawa na zabezpieczenie	62	
	zamiany rzeczy i praw majątkowych	63	
	lub oświadczenia o ustanowieniu służebności	64	
	w tym służebności przesyłu.	65	
Oświadczenie	o przyjęciu spadku	z dobrodziejstwem inwentarza	66
		wprost	67
	o odrzuceniu spadku		68
	o poddaniu się egzekucji		69
O których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców		70	
w tym sporządzone na podstawie wymaganych zezwoleń, o których mowa w art. 1 ust. 1 oraz w art. 3e ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców		71	
Inne		72	

**Dział 2. Akty poświadczenia dziedziczenia i europejskie poświadczenia spadkowe** (Ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty poświadczenia dziedziczenia	01	
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	02	
Europejskie poświadczenia spadkowe	03	
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	04	

**Dział 3. Akty powołania i odwołania zarządcy sukcesyjnego** (Ustawa z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty	powołania zarządcy sukcesyjnego	01
	odwołania zarządcy sukcesyjnego	02

**Dział 4. Inne czynności notarialne** (poza aktami notarialnymi)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Poświadczenia	01	
Doręczanie oświadczeń	02	
Protesty	03	
Przyjmowanie na przechowanie	04	
Wnioski wieczystoksięgowe	05	

**Dział 5. Rejestry akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych** (Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba prowadzonych rejestrów
0		1
Prowadzenie rejestrów akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych	01	

**Dział 6. Projekty aktów notarialnych obejmujących umowy i sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba
0		1
Sporządzone projekty aktów notarialnych obejmujące umowy, za które notariusz pobrał wynagrodzenie zgodnie z § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej	01	
Sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy	02	

**Dział 7. Czynności związane z przedkładaniem niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Skierowanie wniosku o udzielenie informacji, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do autentyczności dokumentu urzędowego lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, o których mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	01	
Udzielenie informacji, w przypadku otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	02	
Wydanie wielojęzycznego formularza, o którym mowa w art. 7 rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	03	

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1191, z dnia 6 lipca 2016 r., w sprawie promowania swobodnego przepływu obywateli poprzez uproszczenie wymogów dotyczących przedkładania określonych dokumentów urzędowych w Unii Europejskiej i zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1024/2012 (Dz. Urz. UE L 200 z 26.07.2016, str. 1) oraz przepisy ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

## Dział 8. Obciążenia administracyjne respondentów

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na:

przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego formularza

wypełnienie formularza


Wyjaśnienia dotyczące sprawozdania można uzyskać pod numerem telefonu .....

.....

(miejsowość i data)

.....

(pieczęćka imienna i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy) \*

\* Wymóg opatrzenia pieczęcią dotyczy wyłącznie sprawozdania wnoszonego w postaci papierowej.

## Objaśnienia do sporządzania sprawozdania

### Dział 1.

1. Wiersz 04 i wiersz 11 obejmuje sprzedaż wszystkich lokali wraz z lokalami stanowiącymi odrębną nieruchomość.
2. W wierszu 08 i w wierszu 15 należy wykazać sprzedaż wszystkich działek niezabudowanych wraz z działkami budowlanymi.
3. W wierszach 09, 16 i 18 wykazujemy wyłącznie sprzedaż działek budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt. 12 ustawy 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Wiersz 36 obejmuje zgodę małżonka na dokonanie czynności prawnej na podstawie artykułu 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

### Dział 4.

1. W wierszu 01 wykazujemy poświadczenia z wyłączeniem aktów poświadczeń dziedziczenia wykazywanych w Dziale 2.

Sprawozdanie należy przekazać drogą elektroniczną do Systemu AS SAP – systemu statystycznego Ministerstwa Sprawiedliwości.