

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa		
Kancelaria notariusza ..... (imię i nazwisko) w .....	<b>MS-Not 24</b> <b>Sprawozdanie notariusza z czynności notarialnych</b>	Adresaci: 1.Sąd Apelacyjny 2.Ministerstwo Sprawiedliwości Departament Strategii i Funduszy Europejskich
Okręg Sądu Okręgowego w .....		Termin przekazania do Systemu AS SAP: zgodnie z PBSSP 2024 r.
Apelacyjnego w .....	za <u> I półrocze </u> 20.. rok	
		Indywidualny numer NIP notariusza

### Dział 1. Akty notarialne

WYSZCZEGÓLNIENIE			Liczba aktów notarialnych	
0			1	
<b>Akty notarialne</b> (razem wiersze od 02 do 04+od 06 do 08+10+11+ od 13 do 15+ od 17 do 23+ od 28 do 37+ 39 do 42+ 53 + 56 do 64+ 66 do 70 + 72 + 73)			01	
Sprzedaż nieruchomości rolnych przez	Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		02	
	inne podmioty		03	
	Sprzedaż innych nieruchomości	lokalu		04
w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		05		
przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	06
			o innym przeznaczeniu	07
działki niezabudowanej		08		
w tym działek budowlanych		09		
innych		10		
przez inne podmioty		lokalu		11
		w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		12
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	13
	o innym przeznaczeniu		14	
	działki niezabudowanej		15	
	w tym działek budowlanych		16	
	innych		17	
Oddanie przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w użytkowanie wieczyste	działki budowlanej		18	
	innej nieruchomości		19	
	wraz ze sprzedażą budynku	mieszkalnego	20	
		o innym przeznaczeniu	21	
Sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego			22	
Darowizny	Razem (wiersze od 24 do 27)		23	
	nieruchomości	rolnych	24	
		innych	25	
	spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu		26	
	inne (z wyłączeniem wiersza od 24 do 26)		27	
Dział spadku i/lub zniesienie współwłasności nieruchomości	rolnych		28	
	innych		29	
Umowy o dożywocie dotyczące nieruchomości	rolnych		30	
	innych		31	

## Dział 1. Akty notarialne (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba aktów notarialnych	
0		1	
Umowy zbycia nieruchomości, w wyniku których następuje wypłata świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego rolników		32	
Umowy zbycia przedsiębiorstwa w spadku albo udziału w przedsiębiorstwie w spadku w okresie zarządu sukcesyjnego		33	
Umowy spółki		34	
Majątkowe umowy małżeńskie		35	
Zgoda małżonka na dokonanie czynności prawnej		36	
Testamenty		37	
w tym z zapisem windykacyjnym		38	
Pełnomocnictwo		39	
Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu		40	
Oświadczenia o przystąpieniu do spółki i/lub o objęciu udziałów		41	
Protokoły	razem (wiersze od 43 do 52)	42	
	zgromadzeń wspólników / walnych zgromadzeń	43	
	otwarcia i ogłoszenia testamentu	44	
	dziedziczenia	45	
	związane z zarządem sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej	46	
	wykazu inwentarza	47	
	obejmujące projekt protokołu dziedziczenia	48	
	obejmujące oświadczenie o wyrażeniu zgody na spisanie protokołu dziedziczenia	49	
	sprostowania oczywistej omyłki	50	
	odmowa dokonania czynności notarialnej	51	
	inne	52	
Umowy przeniesienia własności		53	
w tym	w wykonaniu umowy deweloperskiej	54	
	nieruchomości w zamian za dożywotnie świadczenie pieniężne, nie będące umową dożywocia (tzw. renta dożywotnia)	55	
Przedwstępne umowy sprzedaży		56	
Umowy deweloperskie		57	
Jednostronne ustanowienie odrębnej własności lokalu		58	
Ustanowienie hipoteki		59	
Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego		60	
Umowy	o przedłużeniu użytkowania wieczystego	61	
	przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie lub przeniesienia prawa na zabezpieczenie	62	
	zamiany rzeczy i praw majątkowych	63	
	lub oświadczenia o ustanowieniu służebności	64	
	w tym służebności przesyłu.	65	
Oświadczenie	o przyjęciu spadku	z dobrodziejstwem inwentarza	66
		wprost	67
	o odrzuceniu spadku		68
	o poddaniu się egzekucji		69
O których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców		70	
w tym sporządzone na podstawie wymaganych zezwoleń, o których mowa w art. 1 ust. 1 oraz w art. 3e ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców		71	
Sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie		72	
Inne		73	

**Dział 1.a. Terminowość przekazywania Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji informacji o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców**

Wyszczególnienie	Razem (kol. 2 do 7)	Terminowość przekazywania Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji informacji o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców						
		Przekazane w terminie ustawowym	po upływie terminu ustawowego 1)					
			1 – 7 dni	8 – 14 dni	15 – 30 dni	pow. 1 do 3 mies.	ponad 3 mies.	
0	1	2	3	4	5	6	7	
Czynności notarialne o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	01							

**Dział 2. Akty poświadczenia dziedziczenia i europejskie poświadczenia spadkowe (Ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie oraz niektórych innych ustaw)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba czynności notarialnych
0	1
Akty poświadczenia dziedziczenia i Europejskie poświadczenia spadkowe łącznie (razem w. 02 + 04)	01
Akty poświadczenia dziedziczenia	02
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	03
Europejskie poświadczenia spadkowe	04
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	05
Akty poświadczenia dziedziczenia i Europejskie poświadczenia spadkowe sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie łącznie (razem w. 07 + 08)	06
Akty poświadczenia dziedziczenia sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie	07
Europejskie poświadczenia spadkowe sporządzone poza siedzibą kancelarii notarialnej na podstawie art. 3 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie	08

**Dział 3. Akty powołania i odwołania zarządcy sukcesyjnego (Ustawa z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba czynności notarialnych
0	1
Akty powołania zarządcy sukcesyjnego	01
Akty odwołania zarządcy sukcesyjnego	02

**Dział 4. Inne czynności notarialne (poza aktami notarialnymi)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba czynności notarialnych
0	1
Poświadczenia	01
Doręczanie oświadczeń	02
Protesty	03
Przyjmowanie na przechowanie	04
Wnioski wieczystoksięgowe	05

**Dział 5. Rejestry akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych (Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba prowadzonych rejestrów
0	1
Prowadzenie rejestrów akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych	01

## Dział 6. Projekty aktów notarialnych obejmujących umowy i sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba
0	1
Sporządzone projekty aktów notarialnych obejmujące umowy, za które notariusz pobrał wynagrodzenie zgodnie z § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej	01
Sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy	02

## Dział 7. Czynności związane z przedkładaniem niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba czynności notarialnych
0	1
Skierowanie wniosku o udzielenie informacji, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do autentyczności dokumentu urzędowego lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, o których mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	01
Udzielenie informacji, w przypadku otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	02
Wydanie wielojęzycznego formularza, o którym mowa w art. 7 rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	03

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1191, z dnia 6 lipca 2016 r., w sprawie promowania swobodnego przepływu obywateli poprzez uproszczenie wymogów dotyczących przedkładania określonych dokumentów urzędowych w Unii Europejskiej i zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1024/2012 (Dz. Urz. UE L 200 z 26.07.2016, str. 1) oraz przepisy ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Wyjaśnienia dotyczące sprawozdania można uzyskać pod numerem telefonu .....

.....  
(miejsce i data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy) \*

\* Wymóg opatrzenia pieczęcią dotyczy wyłącznie sprawozdania wnoszonego w postaci papierowej.

## Objaśnienia do sporządzania sprawozdania

### Dział 1.

1. Wiersz 04 i wiersz 11 obejmuje sprzedaż wszystkich lokali wraz z lokalami stanowiącymi odrębną nieruchomość.
2. W wierszu 08 i w wierszu 15 należy wykazać sprzedaż wszystkich działek niezabudowanych wraz z działkami budowlanymi.
3. W wierszach 09, 16 i 18 wykazujemy wyłącznie sprzedaż działek budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt. 12 ustawy 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Wiersz 36 obejmuje zgodę małżonka na dokonanie czynności prawnej na podstawie artykułu 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

### Dział 4.

1. W wierszu 01 wykazujemy poświadczenia z wyłączeniem aktów poświadczeń dziedziczenia wykazywanych w Dziale 2.

Sprawozdanie należy przekazać drogą elektroniczną do Systemu AS SAP – systemu statystycznego Ministerstwa Sprawiedliwości.